

PROGRAM ROZVOJE OBCE



Josefův Důl
2026 – 2032

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Program rozvoje obce schválilo v souladu s § 84, odst. 2, písm. a), zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění zastupitelstvo obce Josefův Důl.

Datum schválení: 15. 9. 2026

Číslo usnesení: 75/2026

Text usnesení: ***Zastupitelstvo obce Josefův Důl schvaluje Program rozvoje obce Josefův Důl na období 2026 - 2032.***

ÚVOD

Program rozvoje obce (dále jen „PRO“) je dlouhodobý programový dokument vytyčující záměry obce na období 7 let. Jde tedy o dokument, který se neomezuje pouze na jedno volební období zastupitelstva obce. Jedná se o komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celého území obce, včetně komunity a jejího fungování. Vzniká na základě styku s veřejností, soukromou sférou, občany, podnikateli, majiteli pozemků, odborníky, správou obce a státem.

PRO usiluje o dosažení rovnováhy mezi tím, co občané chtějí, a tím, co je dosažitelné. Rovnováhy mezi dalším rozvojem a ochranou stávajících přírodních a kulturních hodnot.

PRO je důležitým nástrojem k upevnění pozice v regionu a posílení její konkurenceschopnosti. Je podkladem pro rozvojové aktivity a územní plánování v obci, ale i v regionu. Přispívá k tomu, aby obec efektivně využívala finanční prostředky jak z vlastního rozpočtu, tak i z vypsanych dotačních titulů. Dokument umožní představitelům obce koncepční plánování rozvoje obce.

PRO umožní obci:

- ❖ naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce
- ❖ rozhodovat v zastupitelstvu v širším koncepčním rámci
- ❖ koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících v obci
- ❖ prosazovat a chránit veřejný zájem
- ❖ stanovit priority obce, místních obyvatel, podnikatelských subjektů a následně investičního programu
- ❖ posílit sounáležitost mezi lidmi navzájem
- ❖ posílit odpovědnost místních obyvatel za další rozvoj obce tak, aby přicházeli s konkrétními návrhy a řešením daného problému

Program rozvoje obce musí vycházet ze sociálně ekonomické analýzy současného stavu, zhodnotit silné a slabé stránky obce, její rozvojové příležitosti a identifikovat existující rizika.

Program rozvoje obce je zpracován dle metodiky garantované Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Kompletní metodiky, včetně dalších nástrojů tvorby programů rozvoje obcí jsou k dispozici na www.obcepro.cz.

Dokumentem, bezprostředně navazujícím na tento program, by měl být operativní roční plán akcí, určených k realizaci na základě aktuálních možností obce.

Po zpracování a schválení PRO zastupitelstvem obce bude celý dokument nahrán do elektronického systému MMR na www.obcepro.cz.

Obsah

ÚVOD	3
ANALYTICKÁ ČÁST.....	5
Geografická poloha a území.....	5
Obyvatelstvo.....	7
Hospodářství.....	13
Technická a dopravní infrastruktura.....	18
Vybavenost.....	22
Správa obce	27
VÝSLEDKY DOTAZNÍKOVÝCH ŠETŘENÍ	29
CELKOVÁ SWOT ANALÝZA	33
NÁVRHOVÁ ČÁST	35
Strategická vize do roku 2045	35
Programové cíle.....	36
Opatření a aktivity	37
PODPORA REALIZACE PROGRAMU.....	41

ANALYTICKÁ ČÁST

GEOGRAFICKÁ POLOHA A ÚZEMÍ

Obec Josefův Důl se nachází ve východní části Libereckého kraje - okrese Jablonec nad Nisou - správním obvodu ORP Jablonec nad Nisou.

Z hlediska funkčního významu vykazuje obec obytnou funkci.

Tabulka: Základní údaje k 31. 12. 2024

Území	Počet obyvatel	Rozloha (ha)	Počet částí obce	Nadmořská výška (m n. m.)
Josefův Důl	907	2201,05	4	625

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Názvy částí obce: Josefův Důl, Karlov, Dolní Maxov, Antonínov

Na katastrální území obce navazují sousední obce – Bedřichov, Hejnice, Albrechtice v Jizerských horách, Jiretín pod Bukovou, Lučany nad Nisou, Janov nad Nisou.

Tabulka: Vzdálenost obslužných středisek – dostupnost po silničních tazích

Území	Vzdálenost v km	Vzdálenost v min.	SO ORP	Kraj	Počet obyv. k 31.12.2024
Smržovka	7,8	13	Tanvald	Liberecký	3 915
Tanvald	10,1	16	Tanvald	Liberecký	5 970
Jablonec nad Nisou	11,9	18	Jablonec nad Nisou	Liberecký	46 209
Liberec	17,8	28	Liberec	Liberecký	108 090
Turnov	36,1	38	Turnov	Liberecký	14 577

Zdroj: ČSÚ, mapy.cz, vlastní zpracování

Polohu obce vzhledem k časoprostorové vzdálenosti obslužných středisek vyššího řádu lze hodnotit pozitivně.

Tabulka: Hustota zalidnění ve srovnání s SO ORP Jablonec nad Nisou

Území	Počet obyvatel	Rozloha v km ²	Hustota zalidnění (počet obyvatel na 1 km ²)
Josefův Důl	907	22	41,2
SO ORP Jablonec nad Nisou	58 012	156,80	370

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Území obce se rozkládá na ploše 22 km² s počtem 907 obyvatel k 31. 12. 2024. Hustota zalidnění 41,2 obyvatel na km² je na úrovni přibližně 1 desetiny hodnoty ORP Jablonec nad Nisou a projevuje se zde vliv rozptýlené horské zástavby a značné rozlohy neobydleného území. Obec je tak v současnosti profilována jako ryze venkovská.

Tabulka: Struktura půdy k 31. 12. 2024

Struktura půdy	Rozloha v ha - absolutní hodnoty		relativní hodnoty v %	
	SO ORP Jablonec n. N.	Josefův Důl	SO ORP Jablonec n. N.	Josefův Důl
Celková výměra	14 231	2201,05	100	100
Zemědělská půda celkem	4 123	236,61	29,0	10,7
Orná půda	692	0,26	4,9	0,01
Chmelnice	-	-	-	-
Vinice	-	-	-	-
Zahrady	458	16,7	3,2	0,8
Ovocné sady	1	-	0,0	-
Trvalé travní porosty	2 971	219,68	20,9	10,0
Nezemědělská půda celkem	10 108	1964,43	71,0	89,2
Lesní půda	7 800	1693,46	54,8	76,9
Vodní plochy	311	169,16	2,2	7,7
Zastavěné plochy a nádvoří	418	29,50	2,9	1,3
Ostatní plochy	1 579	72,31	11,1	3,3

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Struktura půdy na území obce je složena z 10,7 % zemědělské půdy a 89,2 % nezemědělské, přičemž v rámci nezemědělské půdy se jedná primárně o lesní půdu s podílem 76,9 % výměry z celkového půdního fondu. Strukturu půdy ovlivňuje horská oblast Jizerských hor. Na katastrálním území obce se nachází vodní nádrž Josefův Důl a vodní tok řeky Kamenice, která protéká podstatnou částí zastavěného území.

Členité horské území s podstatným výškovým profilem a vodní tok řeky Kamenice má přímý vliv na rozvojové možnosti obce resp. náročnost rozvojových aktivit.

Silné stránky

Slabé stránky

- dostupnost obslužných středisek vyššího řádu - atraktivní horská krajina a příroda	ekonomická náročnost rozvojových aktivit vzhledem k hornatému profilu a vodnímu toku Kamenice
posílení kvality obytné funkce obce z hlediska atraktivity pro současné a nové obyvatelstvo	

Příležitosti

Ohrožení

OBYVATELSTVO

V kapitole obyvatelstvo jsou sledovány základní demografické charakteristiky - vývoj celkového počtu obyvatelstva, přirozený přírůstek a úbytek, přírůstek stěhováním, věková a vzdělanostní struktura obyvatelstva.

Tabulka: Vývoj počtu obyvatel celkem a dle pohlaví v absolutních hodnotách

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Celkem	888	877	878	900	897	892	877	974	930	907
Muži	473	463	463	481	479	475	465	512	487	475
Ženy	415	414	415	419	418	417	412	462	443	432

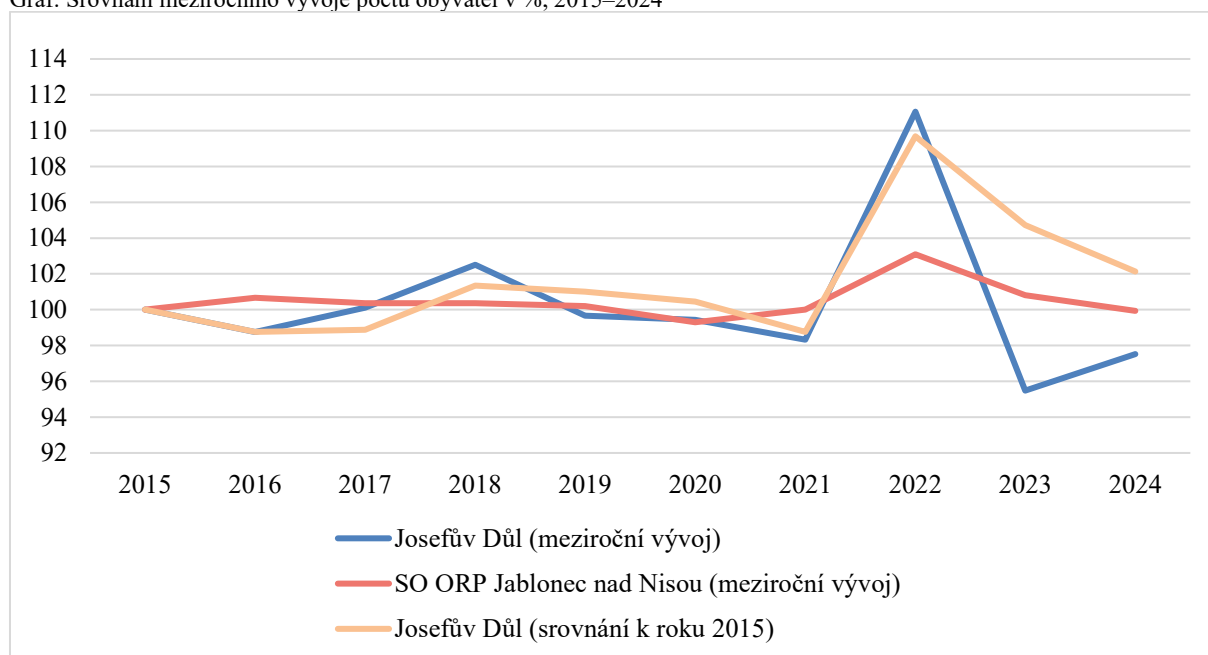
Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Vývoj celkového počtu obyvatel má ve sledovaném období (2015–2024) klesající vývojovou charakteristiku. V průběhu poslední dekády počet obyvatel vzrostl o 19 obyvatel.

Následující graf zachycuje obec ve srovnání s SO ORP Jablonec nad Nisou v meziročním relativním vývoji počtu obyvatel. Z grafu je patrné, že meziroční vývoj počtu obyvatel je negativní ve srovnání s širším územím SO ORP Jablonec nad Nisou.

Zaznamenaný výkyv v roce 2017 (nárůst a pokles) je primárně způsoben úpravou dat z výsledků SLDB 2021.

Graf: Srovnání meziročního vývoje počtu obyvatel v %, 2015–2024

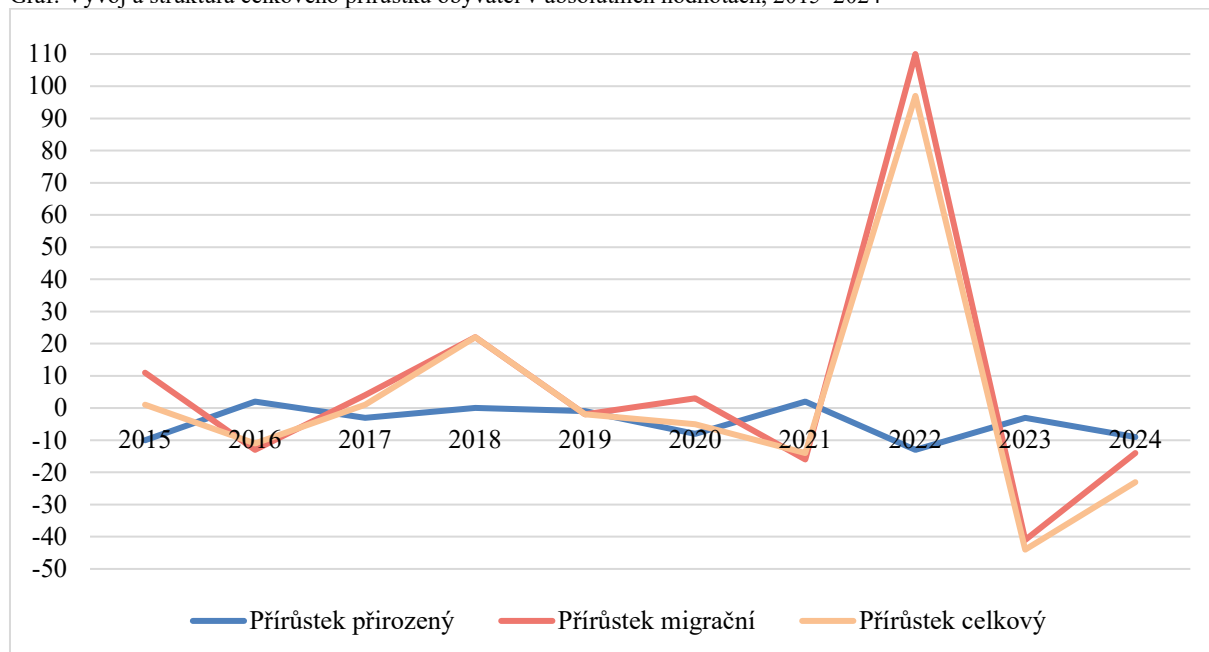


Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

V grafu je zachycen vývoj celkového počtu obyvatel, který je počítán k výchozímu roku 2015. Výchozí rok je znázorněn hodnotou 100% a v absolutním vyjádření odpovídá hodnotě 888 obyvatel.

Celkový vývoj obyvatelstva ovlivňují dvě základní složky tohoto ukazatele. První se týká mechanického pohybu obyvatel (vystěhovalí, přistěhovalí) a druhá přirozené měny obyvatel (narození, zemřelí).

Graf: Vývoj a struktura celkového přírůstku obyvatel v absolutních hodnotách, 2015–2024



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Dominantní složkou, která má vliv na vývoj celkového počtu obyvatel, je přirozený přírůstek/úbytek. Přirozený přírůstek obyvatel je dlouhodobě pod nulovou linií, nebo na jejím okraji, a ve sledované dekádě je roční průměrná ztráta 4 obyvatel. Migrační přírůstek/úbytek vykazuje za sledované období proměnlivý výsledek, který se pohybuje v průměru okolo ztráty 5 obyvatel za rok, pokud odečteme záznam z roku 2022, který je zkreslený. Dlouhodobě záporný migrační přírůstek ovlivňuje negativně celkový přírůstek obyvatel, který je pak v průměrné hodnotě s roční ztrátou 8 obyvatel.

Tabulka: Přehled údajů za přirozený a mechanický pohyb obyvatel mezi roky 2015 – 2024 v absolutních hodnotách

Rok	Narození	Zemřelí	Přistě-hovalí	Vystě-hovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Stav 31.12.
2015	2	12	38	27	-10	11	1	888
2016	12	10	27	40	2	-13	-11	877
2017	10	13	36	32	-3	4	1	878
2018	11	11	53	31	0	22	22	900
2019	13	14	34	36	-1	-2	-2	897
2020	7	15	42	39	-8	3	-5	892
2021	9	7	30	46	2	-16	-14	877
2022	8	21	133	23	-13	110	97	974
2023	8	11	39	80	-3	-41	-44	930
2024	4	13	33	47	-9	-14	-23	907

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Přirozený přírůstek je výsledkem procesu rození a vymírání obyvatel. Z vývoje narozených je zřejmé ustálení hodnot kolem průměrné hodnoty 8 - obyvatel/rok. Obecně lze pak očekávat vývoj v souvislostech s trendy v oblasti reprodukčního chování obyvatel ČR. Hodnoty narozených dětí budou zaznamenávat mírný pokles s následnou hodnotovou stabilizací. To stejné již neplatí pro hodnoty zemřelých, u kterých lze očekávat negativní výkyvy zapříčiněné silnými demografickými vlnami poválečných ročníků, které budou mít přímý vliv na záporné hodnoty přirozeného přírůstku.

Věková struktura obyvatelstva

Věková struktura je sledována na základních věkových skupinách, které jsou svým rozložením ekonomické povahy. Jedná se o složku tzv. předproduktivní 0 až 14 let, produktivní 15 až 64 let a poproduktivní 65 let a více. Pro sledování vývoje jsou použity milníky SLDB 2001, 2011 a aktuálně rok 2021.

Tabulka: Územní srovnání vývoje dle produktivních věkových skupin a pohlaví v letech 2001, 2011, 2021

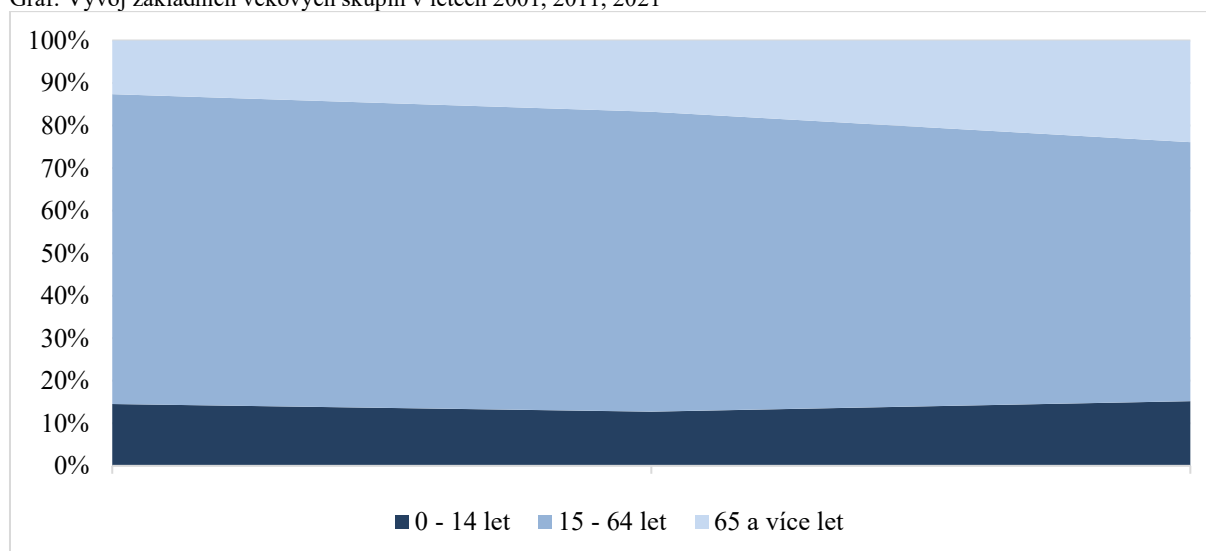
Rok	2001			2011			2021		
	0 - 14	15 - 64	65 +	0 - 14	15 - 64	65 +	0 - 14	15 - 64	65 +
Josefův Důl	138	693	143	111	614	189	129	517	231
Muži	65	373	56	63	344	81	56	222	109
Ženy	73	320	87	48	270	108	73	295	122
Územní srovnání	0 - 14	15 - 64	65 +	0 - 14	15 - 64	65 +	0 - 14	15 - 64	65 +
Josefův Důl (%)	14,2	71,1	14,7	12,1	67,2	20,7	14,0	59,0	27
SO ORP Jablonec nad Nisou (%)	16,0	71,3	12,7	15,1	69,1	15,7	16,6	63,8	19,6

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Ze srovnání území je patrné, že obec vykazuje negativní vývoj ve věkovém složení obyvatel, který není trendově srovnatelný s územím SO ORP Jablonec nad Nisou. Vývoj předproduktivní složky (0-14) v absolutním vyjádření klesl z hodnot roku 2001 – 138 dětí na 129 dětí v roce 2021 (pokles o 7 %). Pokles skupiny do 14 let doprovází nárůst poproduktivního obyvatelstva tj. nad 65 let, který zaznamenal oproti roku 2001 nárůst ze 143 obyvatel na 231 (nárůst o 63%). Vývoj počtu produktivního obyvatelstva reprezentuje klesající trend, kdy přesun obyvatel skupiny 0-14 let nestačí dorovnávat přesuny silných poválečných ročníků do skupiny 65+.

Vývoj poměrové složení obyvatelstva v ekonomických věkových skupinách zobrazuje následující graf, ze kterého lze vyčíst přesuny obyvatel mezi skupinami, a to primárně ve prospěch postproduktivního obyvatelstva.

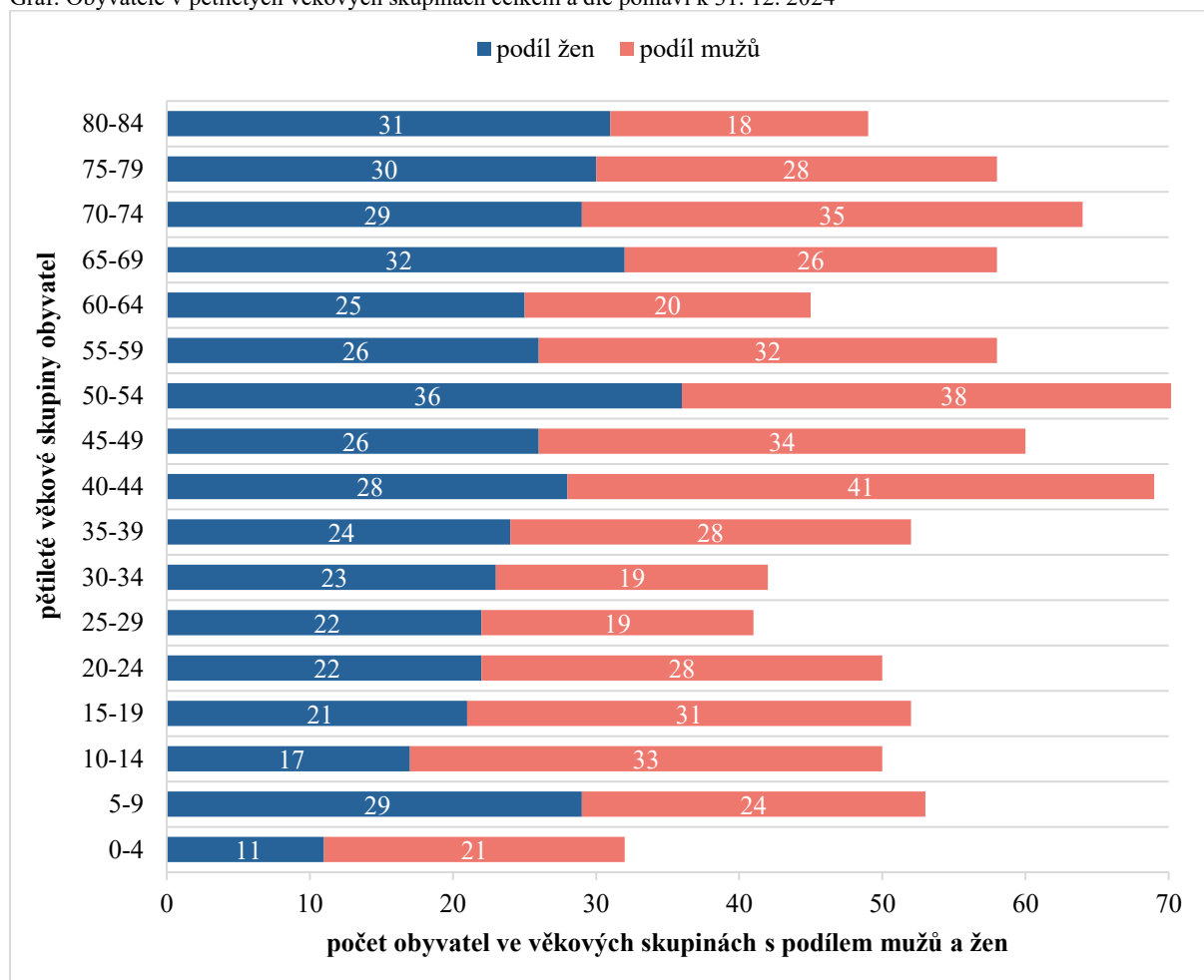
Graf: Vývoj základních věkových skupin v letech 2001, 2011, 2021



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Pro rozvojové účely je nezbytné analyzovat detailněji věkové skupiny, a to vzhledem k možnosti předvídat potřeby obyvatelstva.

Graf: Obyvatelé v pětiletých věkových skupinách celkem a dle pohlaví k 31. 12. 2024



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Obsazení jednotlivých věkových skupin odpovídá negativnímu vývoji vnitřní struktury obyvatel. Ze struktury obyvatelstva lze vyčíst dvě základní vývojové charakteristiky. Nejmladší věkové skupiny jsou stabilně obsazeny vyrovnaným počtem obyvatel, ale jejich celková obsazenost je cca na 2/3 starších generací. Výkyvy v obsazenosti věkových skupin ročníků sedmdesátých let a poválečných ročníků vykazují v rámci zastoupení věkových skupin výrazné skoky. Tyto demografické vlny mají silný vliv na rozsah zajištění potřeb této skupiny obyvatelstva v pozdějším věku (zdravotnictví, sociální služby, bydlení apod.). Již ze současné věkové struktury je patrné, že obyvatelé ve věkových skupinách nad 70 let jsou zastoupeny 151 obyvateli (17%). V následujících letech bude tato skupina posílena mladšími ročníky a zároveň bude působit demografický jev prodlužování délky života v populaci obecně.

Vzdělanostní struktura

Do vzdělanostní struktury obyvatelstva jsou započítáni obyvatelé starší 15 let.

Tabulka: Struktura obyvatel podle nejvyššího dokončeného stupně vzdělání v % v roce 2021

území	základní vč. neukončeného	střední vč. vyučení (bez maturity)	úplné střední (s maturitou) a vyšší odborné	vysokoškolské	bez vzdělání
Josefův Důl	18,4	37,9	26,1	10,1	0,2
SO ORP Jablonec nad Nisou	13,4	31,2	32,9	14,7	0,9

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2021, vlastní zpracování

Obec dosahuje ve srovnání s širším územím ve vzdělanostní struktuře obyvatelstva významně horších hodnot. Za problematické zde lze označit obyvatele, kteří dosahují jen základního vzdělání, a to v souvislostech s trhem práce a nízké flexibilitě při změnách vývoje na trhu práce. Nejvíce je zde zastoupena skupina obyvatel, která dokončila vzdělání střední bez maturity. Celých 70 % obyvatel pak dosahuje max. středního vzdělání bez maturity.

Tabulka: Struktura obyvatel podle nejvyššího dokončeného stupně vzdělání a pohlaví absolutně v roce 2021

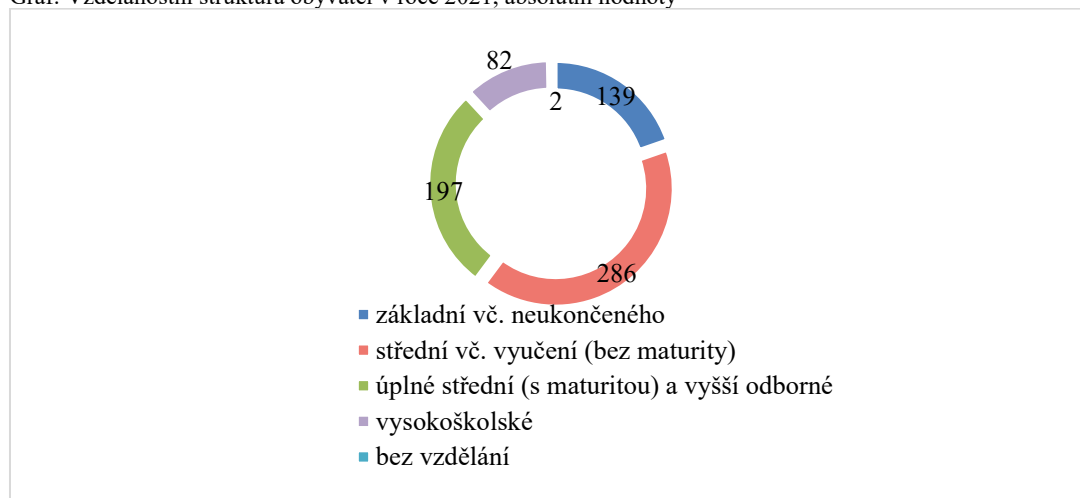
území	základní vč. neukončeného	střední vč. vyučení (bez maturity)	úplné střední (s maturitou) a vyšší odborné	vysokoškolské	bez vzdělání	celkem
Josefův Důl	139	286	197	82	2	755
Muži	63	172	91	42	1	400
Ženy	76	114	106	40	1	355
Muži v %	8,3	22,8	12,1	5,6	0,1	--
Ženy v %	21,4	32,1	29,9	11,3	0,3	--

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2021, vlastní zpracování

Z hlediska srovnání mužů a žen v dokončeném stupni vzdělání, dosahují ženy výrazně horších hodnot ve stupni základního vzdělání.

Vzdělanostní struktura je zachycena v následujícím grafu, ze kterého lze vyčíst absolutní hodnoty reprezentující jednotlivé kategorie.

Graf: Vzdělanostní struktura obyvatel v roce 2021, absolutní hodnoty



Zdroj: ČSÚ – SLDB 2021, vlastní zpracování

Dominantní je tedy vzdělání střední bez maturity, následuje základní vč. neukončeného.

Dílčí SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

• dlouhodobě stabilní počet narozených dětí	• dlouhodobě záporné saldo přirozeného přírůstu obyvatel • stárnutí obyvatelstva • skokový nárůst obyvatel ve věku nad 65 let (přesun obyvatel z produktivní skupiny – silné povalečné ročníky) • 18% obyvatel dosahuje základního vzdělání
• stabilizace počtu obyvatel a zkvalitnění demografické struktury stěhováním nových obyvatel • zajištění dostupnosti soc. služeb, zdravotnictví pro cílové skupiny seniorů	• pokračující nepříznivý demografický vývoj stárnutím obyvatelstva • nepřipravenost obce na nárůst obyvatelstva ve věkových skupinách nad 70 let

Příležitosti

Ohrožení

HOSPODÁŘSTVÍ

V této kapitole jsou analyzovány popisné a vývojové charakteristiky municipální ekonomiky obce Josefův Důl. Jedná se o analýzu podnikatelských subjektů, zaměstnanosti resp. trhu práce, mobility pracovní síly.

Tabulka: Ekonomické subjekty se sídlem na území obce Josefův Důl podle právní formy k 31. 12. 2024

Josefův Důl	Celkem	státní organizace	obchodní společnosti	zahraniční fyzické os.	fyzické osoby
absolutně	255	0	25	0	202
podíl v %	100	0	9,8	0	79,2

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Tabulka zachycuje **registrované** ekonomické subjekty se sídlem v obci, tzn., že zde nemusí jednoznačně působit. Zároveň z dat není možné určit subjekty, které působí v Josefově Dole a sídlo mají v jiné obci. Převládající právní formou subjektů je živnostenské podnikání 79,2 % (246 subjektů). Evidence ekonomických subjektů formálně eviduje v Josefově Dole celkem 255 subjektů. Značnou část (9,8 % všech ekonomických subjektů a 50 % právnických osob) přitom tvoří příspěvkové a neziskové organizace a společenství vlastníků jednotek, vč. obce. Celkově struktura ekonomických subjektů dominují fyzické osoby (79,2 % ze všech ekonomických subjektů).

Nejvíce subjektů vykazuje aktivitu v oborech – cestovní ruch, obchod, zemědělství, stavebnictví a technických oborech. Ostatní sektory můžeme charakterizovat jako spíše obslužné. Podrobný rozpis fyzických osob dle předmětu činnosti je uveden v následující tabulce.

Tabulka: Podnikající fyzické osoby dle předmětu činnosti, Josefův Důl k 15. 10. 2025

	Fyzické osoby celkem	v tom			
		s neuvedeným počtem zaměstnanců	bez zaměstnanců	s 1 - 5 zaměstnanci	s šesti a více zaměstnanci
Počet subjektů celkem	200	94	95	9	2
v tom:					
00 Nezařazeno	2	2	-	-	-
01 Rostlinná a živočišná výroba, myslivost a související činnosti	30	11	19	-	-
02 Lesnictví a těžba dřeva	2	1	1	-	-
10 Výroba potravinářských výrobků	2	1	1	-	-
11 Výroba nápojů	1	-	-	1	-
14 Výroba oděvů	2	1	1	-	-
16 Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, kromě nábytku	4	1	3	-	-
22 Výroba pryžových a plastových výrobků	1	-	1	-	-
23 Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků	8	5	3	-	-
25 Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků, kromě strojů a zařízení	9	7	2	-	-
27 Výroba elektrických zařízení	1	1	-	-	-
32 Ostatní zpracovatelský průmysl	5	3	2	-	-
35 Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu	2	-	2	-	-
38 Shromažďování, sběr a odstraňování odpadů, úprava odpadů k dalšímu využití	1	-	1	-	-
41 Výstavba budov	9	3	6	-	-
43 Specializované stavební činnosti	10	5	4	-	1
45 Velkoobchod, maloobchod a opravy motorových vozidel	5	1	4	-	-

46	Velkoobchod, kromě motorových vozidel	12	11	-	1	-
47	Maloobchod, kromě motorových vozidel	9	6	2	1	-
52	Skladování a vedlejší činnosti v dopravě	1	-	1	-	-
55	Ubytování	10	5	4	1	-
56	Stravování a pohostinství	16	8	6	2	-
62	Činnosti v oblasti informačních technologií	5	-	5	-	-
66	Ostatní finanční činnosti	3	-	2	1	-
68	Činnosti v oblasti nemovitostí	3	-	2	1	-
69	Právní a účetnické činnosti	4	1	3	-	-
70	Činnosti vedení podniků; poradenství v oblasti řízení	2	-	2	-	-
71	Architektonické a inženýrské činnosti; technické zkoušky a analýzy	4	1	3	-	-
73	Reklama a průzkum trhu	4	2	2	-	-
74	Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti	6	6	-	-	-
77	Činnosti v oblasti pronájmu a operativního leasingu	1	-	1	-	-
80	Bezpečnostní a pátrací činnosti	1	1	-	-	-
81	Činnosti související se stavbami a úpravou krajiny	2	-	2	-	-
82	Administrativní, kancelářské a jiné podpůrné činnosti pro podnikání	1	1	-	-	-
85	Vzdělávání	3	-	3	-	-
86	Zdravotní péče	1	-	-	1	-
93	Sportovní, zábavní a rekreační činnosti	1	-	1	-	-
95	Opravy počítačů a výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost	3	1	2	-	-
96	Poskytování ostatních osobních služeb	12	8	4	-	-
G	Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	2	1	-	-	1

Zdroj: Individuální výpis z Registru ekonomických subjektů, ČSÚ

Téměř všichni živnostníci (94,5 %) podnikají bez zaměstnanců, nebo své zaměstnance neuvádějí. Devět podnikatelů zaměstnává do 5 zaměstnanců, více než 5 zaměstnanců vykazují dvě fyzické osoby.

V obci Josefův Důl působí se svým sídlem celkem 25 právnických osob (výkon podnikatelské činnosti). Jedná se o 25 společností s ručením omezeným. Celkem 68 % podnikajících právnických osob velikostní kategorií (dle počtu zaměstnanců) neuvádí. 1–5 zaměstnanců vykazují tři právnické osoby, jedna PO vyazuje 6–9 zaměstnanců a čtyři PO vykazují 10–19 zaměstnanců.

Z Městské a obecní statistiky ČSÚ lze identifikovat podíl aktivních ekonomických subjektů, tj. ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou. Z celkového počtu podnikajících **právnických osob** v Josefově Dole vyazuje ekonomickou aktivitu 1/2 ekonomických subjektů. Z celkového počtu podnikajících **fyzických osob** vyazuje ekonomickou činnost 52 % osob. Celkově lze konstatovat, že více než **41 % evidovaných ekonomických subjektů (podnikajících) je neaktivních.**

Největšími zaměstnavateli se sídlem v obci Josefův Důl jsou následující podnikatelské subjekty:

IČO	Název firmy	Zaměření (hlavní ekonomická činnost)	Kategorie počtu zaměstnanců
08356165	Jizerská sportovní s.r.o.	93190 – Ostatní sportovní činnosti	10–19
08520364	Huť Marie s.r.o.	93190, 56300 – sportovní, kulturní činnost a pohostinství	10–19
08782440	Mountain Development s.r.o.	6820 – Pronájem a správa vlastní nebo pronajatých nemovitostí	10–19
27302041	MIADEL s.r.o.	56100 – Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních	10–19

Zdroj: Individuální výpis z Registru ekonomických subjektů, ČSÚ, vlastní zpracování

Tabulka: Významní zaměstnavatelé - právnické osoby - veřejný sektor se sídlem v Josefově Dole k 15. 10. 2025

IČO	Název organizace	Kategorie počtu zaměstnanců
00262391	Obec Josefův Důl	25–49
72742682	Základní škola a Mateřská škola Josefův Důl, okres Jablonec nad Nisou, příspěvková organizace	20–24

Zdroj: Individuální výpis z Registru ekonomických subjektů, ČSÚ, vlastní zpracování

Cestovní ruch jako oblast ekonomického rozvoje obce

Následující podkapitola představuje zhodnocení přínosu cestovního ruchu pro obec Josefův Důl. Aktivní cestovní ruch může v oblastech s dostatečným potenciálem vést ke zvýšení počtu pracovních míst, příjmů domácností, rozvoji místní infrastruktury, diverzifikaci ekonomických činností, zvyšování státních příjmů či zvýšení zájmu o ochranu památek a životního prostředí.

Josefův Důl je vyhledávaným výchozím bodem pro turistiku, cykloturistiku i běžecké výlety v Jizerských horách. Obec vyniká malebnou přírodou, řadou turistických cílů (např. vodopády na řece Jedlové, Protržená přehrada, památník sklářství na Kristiánově) a rozsáhlou sítí tras, včetně rozhleden a přírodních rezervací. Okolí je ideální pro nenáročné výlety s krásnými výhledy. V zimním období využívají návštěvníci upravené trasy jako běžecké stopy.

Dominantou obce je Vodní nádrž Josefův Důl – největší, ale zároveň nejmladší přehrada Jizerských hor, sloužící jako zásobárna pitné vody. Kvůli ochrannému režimu není zde povoleno koupání, nicméně okolní upravené cesty lákají pěší turisty i inline bruslaře. V zimě kromě běžeckých tras funguje malý skiareál (Lucifer / Bukovka) s vleky, lyžařskou školou, půjčovnou a dětským zázemím. Obec dále nabízí kulturní atrakce: novogotický kostel Proměnění Páně, regionální muzeum, infocentrum a provoz bývalé sklárny - nyní Huť Marie 1904 jako kulturní a společenské centrum

Turistická nabídka

Typ	Atraktivity
Letní rekreace	přírodní atraktivity – houbaření, vodní nádrž Josefův Důl, Maxovský vrch, Kamenný vrch, vodopády Jeleního potoka, Dlouhá seč, přírodní rezervace Jedlový důl, Červené vodopády sportovní vyžití – turistické stezky a cyklotrasy, fotbalové hřiště, minigolf, dětská hřiště
Zimní rekreace	zimní turistika – turistika, běžky, ski areál Josefův Důl
Turistické cíle	památky – Jahnův pomník, bývalá brusírna skla církevní stavby – hřbitovní kaple navštívení Panny Marie, Orctův Kříž, kostel Proměnění Páně jiné – přehrada Josefův Důl, jez, muzeum historie, Zimmermanova smrt, divadlo
Příběhy	Pověst o zázračné studánce a kapli na Karlově

Nabídka ubytovacích zařízení v obci Josefův Důl nabízí zejména ubytovací zařízení často spojená tematicky se zimní a letní turistikou. Počet lůžek v obci dosahuje přibližně 130. Stravovací služby jsou situovány v Josefově Dole a nabízejí základní rozsah možností občerstvení.

Nezaměstnanost

Ve srovnání s územím SO ORP Jablonec nad Nisou dosahuje nezaměstnanost v obci dlouhodobě vyšších hodnot. Vývoj nezaměstnanosti u žen a mužů je vyšší v případě žen. V posledních 2 letech dochází ke snížení nezaměstnanosti na hodnoty celého SO ORP Jablonec nad Nisou.

Tabulka: Vývoj nezaměstnanosti dle pohlaví a území v %

území	Podíl nezaměstnaných osob v %							
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Josefův Důl	4,7	2,9	4,3	4,3	3,0	6,8	4,2	6,1
Muži	4,6	3,2	4,9	5,5	1,9	5,0	3,9	4,7
Ženy	4,9	2,5	3,6	2,9	2,4	8,9	4,7	8,1
SO ORP Jablonec nad Nisou	2,24	1,92	1,61	2,84	2,39	2,4	1,9	1,6
Muži	2,7	2,4	2,4	4,1	2,9	2,5	3,3	3,2
Ženy	3,6	3,3	2,9	4,1	3,8	4,1	4,1	4,0

Zdroj: ČSÚ, Integrovaný portál MPSV, vlastní zpracování

V období 2017–2019 nezaměstnanost v obci vykazovala poměrně příznivý vývoj. Z hodnoty 4,7 % v roce 2017 klesla na 2,9 % v roce 2018, poté se pohybovala kolem 4,3 % (2019–2020). Podobně jako v celém SO ORP Jablonec nad Nisou se zde projevil ekonomický růst, i když míra nezaměstnanosti byla v Josefově Dole dlouhodobě vyšší než průměr správního obvodu.

V roce 2021 došlo k výraznému poklesu nezaměstnanosti (3,0 %), ovšem rok 2022 znamenal prudký nárůst až na 6,8 %, což výrazně převyšovalo regionální průměr (2,4 %). Tento nárůst zasáhl zejména ženy, u nichž nezaměstnanost dosáhla 8,9 %. Následně v letech 2023–2024 se nezaměstnanost snížila na 4,2 %, resp. 6,1 %, přičemž ženy opět vykazují vyšší míru nezaměstnanosti (až 8,1 % v roce 2024), což naznačuje přetrvávající disproporce na trhu práce mezi pohlavími.

Celkově lze konstatovat, že nezaměstnanost v obci Josefův Důl je dlouhodobě volatilnější než v rámci celého SO ORP Jablonec nad Nisou. Místní pracovní trh je úzce závislý na vyjížděcích za zaměstnáním do okolních obcí a měst. Obec se tak potýká s vyšší citlivostí na hospodářské výkyvy a strukturální problémy, zejména s uplatněním žen na trhu práce.

Vyjížd'ka za prací

Mobilita pracovní síly je hodnocena na datech ze SLDB 2021, což je jediný relevantní zdroj. Vzhledem k možným změnám v oblasti mobility je k hodnocení přistoupeno spíše tendenčně.

Tabulka: Vyjíždějící do zaměstnání podle obce dojížd'ky a času stráveného vyjížd'kou, rok 2021

Obec vyjížd'ky	Vyjíždějící do zaměstnání		Z toho		
	celkem	%	muži	ženy	žáci a studenti
v rámci obce	28	12,7	10	18	56
vyjíždí v rámci okresu	120	54,5	57	63	29
vyjíždí do jiných okresů kraje	48	21,8	25	23	20
vyjíždí do jiných krajů	20	9,1	11	9	9
vyjíždí mimo ČR	4	1,8	4	0	0
Obce vyjížd'ky – hlavní proudy					Dojezdový čas
Jablonec nad Nisou	66			9,5	
Liberec	3			15,15	
Smržovka	17			6	

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2021, vlastní zpracování

V tabulce jsou uvedeny tři největší směrové proudy vyjížděky za prací, přičemž dominantními středisky dojížděky za prací jsou – Jablonec nad Nisou, Liberec a Smržovka. Vyjíždějící obyvatelé vykonávají svou ekonomickou činnost převážně v odvětví průmyslu. Časová náročnost vyjížděky do zaměstnání nepřesáhne u většiny vyjíždějících čas 30 min.

Do obce dojíždí do zaměstnání celkem 31 osob (nejvíce z Jablonce nad Nisou), přičemž nejvíce osob je zaměstnáno v odvětví průmyslu.

Dílčí SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

• mobilita (vyjížděka) ekonomicky aktivního obyvatelstva • rozvinuté živnostenské podnikání • dostupnost pracovních příležitostí v Jablonci nad Nisou a Liberci	• pracovní příležitosti na území obce • vyšší míra nezaměstnanosti ve srovnání s regionem SO ORP Jablonec nad Nisou
• rozvoj základních a doplňkových služeb cestovního ruchu – zvýšení konkurenceschopnosti území	• snižování ekonomické pracovní funkce obce

Příležitosti

Ohrožení

TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

V této kapitole jsou analyzovány základní infrastrukturální oblasti - technická a dopravní.

Technická infrastruktura

Tabulka: Vybavenost základní technickou infrastrukturou obydlených bytů

Josefův Důl	celkem	přípoj na kanalizační síť	žumpa, jímka	vodovod	plyn
absolutně	365	0	240	329	148
podíl v %		0	65,8	90,1	40,5

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2021, vlastní zpracování

Tabulka: Vybavenost obydlených bytů zdrojem energie k vytápění a způsob vytápění

Josefův Důl	energie k vytápění			způsob vytápění		
	pevná paliva (uhlí, koks, uhelné brikety, dřevo)	plyn	elektřina	ústřední	kamna	etážové
podíl v %	41,1	30,1	9,9	34,8	16,2	35,1

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2021, vlastní zpracování

Převažujícím zdrojem energie pro vytápění jsou pevná paliva a plyn.

Zásobování elektrickou energií je v obci zajištěno dostatečně s kapacitou pro další rozvoj.

Obec je částečně plynofikována. Plyn pro vytápění využívá cca 38 % objektů. Územní plán předpokládá pokračování plynofikace v částech přímo navazujících na aktuální síť v lokalitách se soustředěnou zástavbou.

Zásobování vodou je v obci zajištěno dostatečně s kapacitou pro další rozvoj. Nové lokality soustředěné zástavby budou napojovány na stávající vodovodní síť. Zásobování vodou v odlehlých rozvojových lokalitách bude řešeno individuálním způsobem – Karlov, Peklo – vlastní vrty – jiný zdroj je nestabilní.

V obci není zavedena kanalizační síť pro odpadní vody. Územní plán obce předpokládá vybudování oddílného kanalizačního systému napojeného na nově vybudované ČOV – Dolní Maxov, Josefův Důl. Z hlediska financování realizace je to velmi problematické. Obec hledá řešení pro zajištění individuálního odkanalizování objektů – individuální a sdružené ČOV.

Obec má vybudovaný systém dešťové kanalizace v centrální části obce. V dalších částech obce se předpokládá řešení likvidace dešťové vody přímo na pozemcích - individuální (vsakování, akumulace).

Obec je z hlediska telekomunikací dobře pokryta signálem mobilních operátorů. Dostupnost internetu je zajištěna mobilními operátory a dalším poskytovatelem internetového připojení - SferiaNET.CZ s.r.o.

Svoz a likvidaci komunálního odpadu zajišťuje obec prostřednictvím svozové firmy (specializované firmy). Obec se pravidelně účastní soutěže ve třídění odpadu „Zlatá popelnice“ – obec byla 11x ve finále této soutěže. Obec zavádí sběrná místa pro separovaný odpad, vč. kontejnerů na bioodpad, odvoz a likvidaci zajišťuje odborná firma. Obec v rámci mikroregionálního projektu pořídila pro své obyvatele domovní kompostéry. Zároveň obec využívá mobilní kompostárnu mikroregionu

Tanvaldsko. Obec považuje za důležité řešení odpadového hospodářství v širším regionu, resp. v rámci mikroregionu Tanvaldsko.

Dopravní infrastruktura

V obci se nachází následující krajské silniční komunikace:

- silnice č. III/29040 → Josefův Důl, odbočka ze silnice č. III/29022 – Skiareál Josefův Důl - Lucifer (délka komunikace na území obce – 1,0 km)
- silnice č. III/29022 → Tanvald (odbočka ze silnice I/10) – Albrechtice v J. h. – Josefův Důl – Bedřichov (délka komunikace na území obce – 6,3 km)
- silnice č. III/29039 → odbočka ze silnice III/29037 (Lučany, Horní Maxov, křižovatka) – Josefův Důl, centrum, napojení na silnici č. III/29022 (délka komunikace na území obce – 2,9 km)
- silnice č. III/29037 → Lučany, odbočka ze silnice č. I/14 – Horní Maxov – Karlov, napojení na silnici č. III/29022 (délka komunikace na území obce – 1,3 km)
- silnice č. III/29045 → Albrechtice v J. h., odbočka ze silnice III/29022 – Mariánská Hora – silnice končí na hranici katastru obce Josefův Důl

Na silnici I. třídy č. 14 (Jablonec nad Nisou - Tanvald) je Josefův Důl napojen silnicí III/29037 (cca 6,8 km, 12 min.). Dojezdnost regionálních metropolí individuální dopravou je: (i) Liberec (29 min – přes Bedřichov), (ii) Jablonec nad Nisou (19 min.)

Na silnici I. třídy č. 10 (Turnov – Železný Brod – Tanvald – Harrachov) je Josefův Důl napojen silnicí č. III/29022 (cca 8,1 km, 14 min.)

Ředitelství silnic a dálnic provádí na vybraných silnicích sčítání dopravy. Toto sčítání se v Josefově Dole týká silnice č. III/29039. V roce 2016 byla průměrná denní průjezdnost na této silnici v obci Josefův Důl celkem 656 vozidel s výraznou převahou osobních automobilů (89 %). Oproti předchozímu sčítání v r. 2010 jde celkově o mírný pokles 20 vozidel.

Dopravního napojení a dostupnost spádových center je odpovídající venkovské lokalizaci obce a jejímu perifernímu charakteru a není pozitivním rozvojovým faktorem.

Obec je vybavena místními komunikacemi a chodníky v místech dopravně bezpečnostní potřeby (III/29022, III/29039). Obec dle Pasportu místních komunikací z r. 2002 disponuje celkem 21,385 km místních komunikací, 2,135 km chodníků a 965 m² veřejných prostranství. Vozovky místní komunikací jsou převážně živičné (2/3). Nezpevněných místních komunikací je cca 1/5. Doprava v klidu je řešena veřejnými parkovišti:

- Parkoviště Antonínov
- Parkoviště v centru obce u bytových domů
- Parkoviště u obecního úřadu
- u sportovního areálu – podél silnice
- Parkoviště – hřbitov
- Skiareál Josefův Důl – Lucifer
- Sedmidomí – parkoviště není v majetku obce (využívá se lesní pozemek)

V obci je problém s parkováním zejména v zimní sezóně (kritický stav – nesprávné parkování způsobuje neprůjezdnost údržby a vozů IZS). Vytvoření centrálního parkoviště je žádoucí (lokalita u nádraží – kapacita cca 100 vozidel).

Územní plán obce předpokládá rozšíření veřejných parkovacích ploch o další kapacitu cca 10 osobních automobilů (Karlovy - hřbitov).

Problematický technický stav silnic je na krajských komunikacích v úsecích silnice centrum obce směr Maxov. Místní komunikace jsou většinou v dobrém technickém stavu. Údržbu místních komunikací v letním i zimním období zajišťují vlastní techničtí pracovníci obce (vč. techniky) – obec je v údržbě soběstačná.

Z hlediska dopravní bezpečnosti je problematický průjezd obcí po silnici č. III/29022, a to zejména problém bezmotorové dopravy (chodců, cyklistů) při pohybu na této komunikaci a chodců při přecházení silnice vzhledem k nedodržování nejvyšší povolené rychlosti projíždějícími řidiči. Problematické je též nesprávné podélné stání mimo vymezené parkovací plochy v zimní sezóně.

Bezmotorová doprava

Obcí prochází následující značené cyklotrasy:

- **cyklotrasa č. 3020** → Bedřichov – Karlov – Josefův Důl – Mariánskohorské boudy – Protržená přehrada – Souš – Jizerka
- **cyklotrasa č. 3022** → 22, Hřebenovka – Josefův Důl, Lesní brána – výjezd z obce směr – Mariánská Hora – Albrechtice v J. h., centrum – směr Desná a Tanvald
- **cyklotrasa č. 3038** → ze směru od Lučan nad Nisou - Horní Maxov - Sedmidomí – Karlov – napojení na cyklotrasu č. 3020
- **cyklotrasa č. 3021** → Hrabětice, kaplička, odb. z cyklotrasy č. 3020, 3023 – v.n. Josefův Důl – Lexova památka (výjezd z katastru obce)

Obcí prochází následující značené turistické trasy / stezky:

- červená → Rozhledna Slovanka – Hrabětice, Pod Slovankou – Karlov – Josefův Důl, Údolí Kamenice – Pod Čertovými kameny – Peklo, hájovna – Pod Čihadlem
- modrá → Josefův Důl, lesní brána – Josefův Důl, sklárna - Josefův Důl, Dolní Maxov – Sedmidomí – Rozhledna Slovanka
- zelená → Lučany, Horní Maxov – Pod Bukovou – Dolní Maxov – Josefův Důl, sklárna – Peklo, hájovna
- žlutá → Kristiánov - Lexova památka - Josefův Důl, údolí Kamenice - Josefův Důl, sklárna - Josefův Důl, lesní brána – Mariánskohorské boudy – Protržená přehrada – Souš

Obcí též prochází naučná stezka Gustava Leutelta.

Dopravní obslužnost

V obci je základní dopravní obslužnost veřejnou hromadnou dopravou zajišťována přímo autobusovými a vlakovými spoji.

V obci jsou následující autobusové zastávky:

1. Josefův Důl, centrum

2. Josefův Důl, kino
3. Josefův Důl, žel. Stanice
4. Josefův Důl, Antonínov sklárna

Tabulka: Obslužnost obce Josefův Důl autobusovou dopravou

Číslo linky / zastávky	Trasa	Frekvence spojů
744 / 3, 4	Josefův Důl – Tanvald, centrum	všední den - 2 sobota - 4 neděle/svátky - 4
795/ 1, 2, 3, 4	Jablonec nad Nisou, aut.nádr. - Kořenov, Jizerka	všední den - 0 sobota - 1 neděle/svátky - 1

Zdroj: www.idos.cz a IDOL <http://dopravnimapy.kraj-lbc.cz/app/idol/>

V obci Josefův Důl končí lokální železniční trať č. 034 Smržovka – Josefův Důl.

Tabulka: Obslužnost obce Josefův Důl vlakovou dopravou

Číslo vlaku	Trasa	Frekvence spojů
L12	Smržovka – Josefův Důl	směr Smržovka - 22 pracovní dny, 15 So/Ne/Sv směr Josefův Důl - 22 pracovní dny, 15 So/Ne/Sv

Zdroj: www.idos.cz

V pracovní dny a o víkendech je zajištěna nezbytná dostupnost nejbližších středisek vyššího řádu autobusovou a vlakovou dopravou.

Dílčí SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

- dostupná základní technická infrastruktura v obci - podíl plynu (30%) na zdrojích energie k vytápění - celkově dobrý stav silničních komunikací - nízká intenzita průjezdové dopravy	- neexistence veřejné kanalizace - technický stav části místních komunikací - pouze minimální dopravní obslužnost obce - vysoký podíl vytápění objektů v obci pevnými palivy - nedostatek parkovacích kapacit (zejména v zimní turistické sezóně) - minimální rozsah dešťové kanalizace
- využití dešťové vody – zvyšování retence krajiny - pokračování v plynofikaci dílčích částí obce - rozvoj inovativních forem řešení odpadních vod v obci – individuální a sdružená řešení	- snížení dopravní obslužnosti území - infrastrukturní nepřipravenost území

Příležitosti

Ohrožení

VYBAVENOST

Bydlení

V této podkapitole jsou analyzovány charakteristiky domovního a bytového fondu obce.

Bytové domy disponují 200 bytovými jednotkami s podílem 99 obydlených. Rodinné domy disponují 376 bytovými jednotkami s podílem 237 obydlených.

Tabulka: Struktura domovního fondu

Josefův Důl	celkem domů	druh domu		
		rodinné	bytové	ostatní budovy
absolutně	338	290	24	24
podíl v %		85,6	7,2	7,2

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2021, vlastní zpracování

Tabulka: Struktura bytového fondu

Josefův Důl	byty v rodinných domech			byty v bytových domech		
	celkem	obydlené	neobydlené	celkem	obydlené	neobydlené
absolutně	376	237	139	200	99	101
podíl v %		63	37		49,5	50,5

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2021, vlastní zpracování

Trvale obydlených bytů je v obci 365 z celkových 607. V rámci neobydlených bytů (242) jich je třetina využíváno k rekreaci. Podíl rekreačních domů není zanedbatelný a poukazuje na rekreační funkci obce – individuální rekreace.

Tabulka: Stáří domovního fondu – období výstavby nebo rekonstrukce

Josefův Důl	1919 a dříve	1920 - 1945	1946 - 1970	1971 - 1980	1981- 1990	1991- 2000	2001- 2010	2011 – nyní
podíl v %	44	18	3,5	8	9	6	6	5,5

Zdroj: ČSÚ – SLDB 2021

Vývoj výstavby či rekonstrukce domů v obci probíhá ve stabilním trendu.

Tabulka: Dokončené byty v rodinných a bytových domech absolutně, 2015–2024

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
dokončené byty	0	6	3	4	0	6	4	2	8	6

Zdroj: ČSÚ, Veřejná databáze

V období let 2015–2024 bylo dokončeno 39 bytů v rodinných domech. Dle ČSÚ nedošlo k žádné výstavbě nových bytů.

V obci chybí pozemky pro bydlení a nabídka bytů.

Školství a vzdělávání

V obci Josefův Důl je k dispozici 1 základní a mateřská škola.

Základní škola a Mateřská škola Josefův Důl, okres Jablonec nad Nisou, příspěvková organizace má v mateřské škole kapacitu 65 dětí a v základní škole kapacitu 200 žáků. Součástí školy je i společná školní jídelna s kapacitou 250 strážníků. Mateřská škola je od základní školy prostorově oddělená a nachází se poblíž centra obce v části Dolní Maxov. Kapacita mateřské školy je naplněná na 68 %.

Základní škola je situována také v centrální části obce. Základní škola disponuje celkovou kapacitou 200 žáků pro úplné základní vzdělání. Součástí vzdělávacího zařízení je také školní jídelna a školní družina. ZŠ navštěvuje cca 90 žáků, naplněnost kapacity ZŠ je tedy cca 45 %. Základní škola funguje i jako spádová zejména pro obec Jiřetín pod Bukovou a Albrechtice v Jizerských horách. Obec Josefův Důl zajišťuje svoz dětí do ZŠ vlastním automobilem.

Základní umělecké vzdělání je spádově žákům z Josefova Dolu k dispozici v Tanvaldu (ZUŠ Tanvald s celkovou kapacitou 500 žáků) a v Jablonci nad Nisou. Zájmové volnočasové aktivity jsou v obci zajišťovány zejména základní školou a činnostmi ve školní družině. Další zájmové volnočasové aktivity pro děti v obci organizují spolky – zejména hasiči (SDH) a TJ Jiskra (sportovní volnočasové aktivity).

Středoškolské vzdělávání je pro studenty z Josefova Dolu dostupné nejbližší v Tanvaldu (Gymnázium a Obchodní akademie) a v Jablonci nad Nisou (aktuálně 2 gymnázia a 4 další střední školy – obchodní akademie, umělecko-průmyslová, řemesel a služeb, průmyslová).

Obec Josefův Důl zřizuje obecní knihovnu, která je umístěna v jedné budově společně s Muzeem místní historie a informačním centrem.

Zdravotnictví a sociální péče

V obci Josefův Důl je k dispozici jediné zdravotnické zařízení.

- MUDr. Karel Stuchlík, praktický lékař - všeobecné praktické lékařství

Obyvatelé obce navštěvují spádové ambulance v blízkém okolí v Desné, Smržovce, Tanvaldu a Jiřetíně pod Bukovou

Dále mohou obyvatelé obce využívat zdravotnická zařízení v Tanvaldu (ambulantní péče, ambulantní specialisté, nemocnice, vč. pohotovosti) a v Jablonci nad Nisou. Zubní pohotovost je zajištěna v Krajské nemocnici v Liberci. Údaje jsou čerpány z Registru zdravotnických zařízení (www.uzis.cz).

Ordinace specialistů, lůžková zdravotnická zařízení a akutní či pohotovostní služby jsou obyvatelům Josefova Dolu spádově k dispozici v Tanvaldu a Jablonci nad Nisou.

Nejbližší výjezdové místo Zdravotnické záchranné služby Libereckého kraje je ve městě Velké Hamry nebo Jablonec nad Nisou (obě místa v dojezdu cca 18 min.).

V obci Josefův Důl sídlí jeden poskytovatel registrovaných sociálních služeb:

- Obec Josefův Důl – poskytované služby: pečovatelská služba (terénní forma poskytování služby), cílové skupiny: osoby se zdravotním postižením a senioři. Obec zřizuje sociální bydlení (Antonínov 184, Josefův Důl) – zde je zajišťována terénní pečovatelská služba v průběhu pracovního týdne.

Sport, kultura a volnočasové aktivity

V obci Josefův Důl působí dle individuálního výpisu z Registru ekonomických subjektů ČSÚ 10 zapsaných spolků a 1 pobočný spolek. Spolky se orientují zejména na výkon či ochranu profesních zájmů, společenská témata a na sportovní a kulturní aktivity.

Evidované spolky se sídlem v obci jsou následující:

- Rodinné centrum Aura, z.s., v likvidaci
- spolek Centrum Aura
- Tadeášek pomáhá, z.s.
- Tata Tereza, z.s.
- Tělovýchovná jednota Jiskra Josefův Důl, z.s.
- zapsaný spolek Pepikáček
- Spolek pro rozvoj Josefova Dolu, z. s.
- MS Peklo - Josefův Důl
- Divadelní spolek J. K. Tyl Josefův Důl
- SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Josefův Důl
- Občanské sdružení obyvatel a chalupářů obce Josefův Důl

Venkovní sportovní infrastrukturu tvoří:

- Lyžařské areály (Skiareál Josefův Důl - Bukovka, Skiareál Josefův Důl - Lucifer)
- Víceúčelové sportovní hřiště TJ Jiskra Josefův Důl

Sportování ve vnitřních prostorách je možné v následujících prostorách:

- Tělocvična ZŠ
- budova muzea – cvičení, stolní tenis

V obci se nachází 3 dětské víceúčelové hřiště s herními prvky (2 hřiště v centru obce – hřiště u MŠ je pouze pro MŠ, 1 hřiště v lokalitě Peklo – pro hosty hotelu a restaurace).

V obci jsou každoročně pořádány následující sportovní akce:

- Krajské běžecké závody žactva (únor)

Z tradičních kulturně společenských aktivit realizovaných v obci lze jmenovat např.:

- Josefodolské divadelní jaro (tradiční akce - květen)
- Závody veteránů (automobily, motorky) – červenec
- Pálení čarodějnic

V obci jsou následující vnitřní prostory pro společenské a kulturní potřeby občanů:

- Divadlo J. K. Tyla (budova divadla a kina)
- budova muzea – kulturní sál

Komerční služby

Obec Josefův Důl je vybavena pouze základními komerčními službami (potraviny – smíšené zboží, služby řemeslníků). Ve vazbě na rozvinutý cestovní ruch v širší lokalitě jsou v obci ve vyšší míře nabízeny ubytovací a stravovací kapacity. V obci je k dispozici Česká pošta – pošta partner. V Josefově Dole není k dispozici žádný bankomat. Nejbližší bankomaty jsou v Albrechticích v Jizerských horách, Smržovce, Tanvaldu a v Desné.

Přehled základních služeb v obci:

- prodej smíšeného zboží – základní sortiment
- služby řemeslníků

V obci není k dispozici žádný diskontní obchod. Tyto obchody jsou obyvatelům Josefova Dolu dopravně dostupné v Tanvaldu či Jablonci nad Nisou. V Jablonci nad Nisou – správním spádovém centru - využívají obyvatelé Josefova Dolu též další služby občanské vybavenosti.

Vzhled obce

Obec Josefův Důl je horskou obcí silnicového typu s výraznou obytnou a rekreační funkcí. Rekreační funkci je přizpůsobena téměř veškerá komerční vybavenost. Obec je charakteristická hustou koncentrovanou zástavbou zejména v centrální lokalitě. Další lokality mimo centrální část vykazují řidší zástavbu, a to zejména pro rekreační účely. Evidentní historická výrobní funkce obce je zcela utlumená. Územní rozvojový potenciál obce je vzhledem k popsánímu značný, a to zejména v intravilánu. Obec vykazuje nižší míru vybavenosti pro rezidenty, ale dostatečné služby pro cestovní ruch.

Z hlediska vnímání návštěvníka obce značně negativně působí zanedbaný vzhled obce s množstvím průmyslových brownfields, včetně souvisejících objektů. Celkově působí centrální část obce neuspořádaným a neupraveným dojmem s dílčími upravenými a velmi pěkně vypadajícími lokalitami (sportovní areál, parkový areál u hřbitova a kostela). Lokality vzdálenější od centrální části obce jsou evidentně rekreační, čemuž odpovídá i upravený vzhled a je zde patrná soustavná péče. Obec je obklopena nádhernou přírodou Jizerských hor, což velmi nepříznivý první dojem z centra obce podstatně zlepšuje.

Dílčí SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

• mateřská škola a úplná základní škola v obci • existence základní zdravotní péče v obci • terénní pečovatelská služba v obci • dostatečné kapacitní zázemí pro venkovní sportovní aktivity • realizace množství místních kulturních a sportovních akcí • obec je vybavena alespoň základními komerčními službami • stabilní trend ve vývoji výstavby či rekonstrukce bytů	• problematická časová dostupnost záchranné služby • existence neobydlených domů (nad rámec rekreačního využití) • značný výskyt rozsáhlých průmyslových brownfields
• revitalizace stávajících chátrajících objektů • doplnění dalších sociálních služeb s ohledem na demografický vývoj obyvatel • využití kapacity území (zanedbané části obce a BF)	• většinové využívání bytových jednotek pro jiné než trvalé bydlení • ekonomická neudržitelnost služeb komerční vybavenosti • nedostatečná nabídka volnočasových aktivit zejména pro děti a mládež

Příležitosti

Ohrožení

SPRÁVA OBCE

Hospodaření obce

Obec v letech 2020–2022 hospodařila s přebytkovým rozpočtem (saldo mezi 1,5–5,2 mil. Kč). V roce 2023 a 2024 byl rozpočet v deficitním saldu. To souvisí s růstem kapitálových výdajů, které dosáhly až 13,7 mil. Kč (2023), což představovalo více než 40 % výdajů obce. V absolutním vyjádření příjmy v průběhu sledovaného období rostly až na 31,6 mil. Kč (2023), ale v roce 2024 již došlo k jejich poklesu.

Běžné výdaje obce dlouhodobě rostou a pohybují se mezi 18–28 mil. Kč. V relativním vyjádření tvoří běžné výdaje většinou 70–80 % příjmů, v roce 2024 však jejich podíl vzrostl na 96 %, což ukazuje na vysoké zatížení rozpočtu mandatorními a provozními výdaji. Investiční aktivita obce je doplňována dotačními zdroji, jejichž objem je v jednotlivých letech proměnlivý (od 0,18 mil. Kč v roce 2023 po více než 2,2 mil. Kč v roce 2020).

Celkově lze hospodaření obce hodnotit jako dlouhodobě stabilní bez rizika předluženosti. Obec dokáže ve vybraných letech realizovat rozsáhlejší kapitálové investice. Rozvoj obce (investiční akce) bude pravděpodobně v dalších letech závislý i na úspěšném získávání dotačních finančních prostředků a na schopnosti obce v budoucnu generovat přebytkové salda pro možnosti spolufinancování. Rozvojové aktivity bude nutné více plánovat s ohledem na omezené rozpočtové možnosti obce (rozvojové priority).

Tabulka: Vývoj rozpočtového hospodaření obce Josefův Důl v letech 2020 - 2024 (v mil. Kč)

	2020	2021	2022	2023	2024
Daňové příjmy	17,17	18,22	21,65	25,13	25,94
Nedaňové příjmy	1,72	1,93	2,57	2,43	2,34
Kapitálové příjmy	0,80	5,34	4,55	2,25	0,28
Neinvestiční přijaté dotace	1,95	1,49	0,58	1,57	0,61
Investiční přijaté dotace	2,20	2,32	0,45	0,18	0,00
Příjmy	23,84	29,23	29,81	31,56	29,19
Běžné výdaje	18,15	20,34	23,74	22,08	28,08
Kapitálové výdaje	4,17	3,67	3,24	17,19	6,19
Výdaje celkem	22,32	24,02	26,97	39,27	34,27
Saldo příjmů a výdajů	1,52	5,21	2,84	-7,71	-5,08
Podíl kapitálových výdajů	18,6 %	15,3 %	12,0 %	43,8 %	18,1 %
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	76,1 %	69,6 %	79,6 %	70,0 %	96,2 %

Zdroj: www.monitor.statnipokladna.cz

Organizace obce

Obecní úřad Josefův Důl je složen ze starosty, místostarosty a 3 administrativních pracovníků.

Obec zřizuje:

- základní školu a mateřskou školu
- obecní knihovnu
- pečovatelskou službu
- muzeum a informační centrum

Obec je členem místní akční skupiny Rozvoj Tanvaldska z.s. a DSO Mikroregion Tanvaldska.

Obec provozuje internetové stránky www.josefuvdul.eu. Webové stránky jsou jednoduché, přehledné, ale mohly by obsahovat více podrobnějších informací, a to jak pro občany obce, tak pro návštěvníky.

Dílčí SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

• dobré rozpočtové hospodaření bez zadlužení • konzervativní, opatrná rozpočtová politika • tvorba rozpočtových rezerv • funkční účast obce v řadě organizací	• nižší míra zapojení dotačních prostředků • zvýšené zatížení rozpočtu běžnými výdaji, nižší míra rozvojových výdajů
• změna systému financování obcí v ČR (posílení standardní příjmové strany obecních rozpočtů na úkor dotací)	• snižování podílu finančních prostředků pro rozvojové aktivity obce • zvyšování zátěže obecních rozpočtů výdaji převáděnými z úrovně státu na obce

Příležitosti

Ohrožení

VÝSLEDKY DOTAZNÍKOVÝCH ŠETŘENÍ

V rámci zpracování Programu rozvoje obce Josefův Důl na období 2026 – 2032 bylo realizováno dotazníkové šetření pro občany obce. Výsledky ze šetření jsou důležitým podkladem pro další rozvoj obce a budou jedním z podkladů pro definování návrhové části plánu rozvoje obce.

Vyhodnocení dat z dotazníkového šetření

Dotazníkového šetření se zúčastnilo 93 respondentů, z toho 49 mužů a 44 žen. Respondenti odpovídali celkem na 15 otázek, a to jak formou výběru stanovených odpovědí, tak možností odpovědi na otevřené otázky.

V první části je přehled dat charakterizující respondenty. Ve druhé části je provedeno vyhodnocení dat souvisejících s hodnocením témat majících vliv na kvalitu a úroveň života obyvatel obce a jejich představ o možnostech realizace rozvojových aktivit.

Základní charakteristika respondentů:

Věk	podíl %
15 -19	6,5
20 -29	8,6
30 - 39	9,7
40 - 49	18,3
50 - 59	17,2
60 +	39,8

Jak dlouho žijete v obci	podíl %
méně než 4 roky	2,2
5 - 9 let	20,4
10 - 19 let	17,2
více než 20 let	60,2

Ekonomická aktivita	podíl %
jsem v zaměstnání	45,2
podnikám	15,1
bez zaměstnání	1,1
jsem na mateřské / rodičovské dovolené	1,1
jsem v důchodu (nepracuji)	28,0
studuji	7,5
jsem v domácnosti	2,2

Které výroky Vás charakterizují	podíl %
žiji v obci od narození	37,6
přistěhoval/a jsem se sem za prací	8,6
přistěhoval/a jsem se sem za partnerem/partnerkou	21,5
přistěhoval/a jsem se kvůli bydlení	4,3
přistěhoval/a jsem se z jiného okresu	9,7
přistěhoval/a jsem se z jiného kraje	4,3
jiné	12,9

Většinový respondent žije v obci více než 20 let, a to od narození nebo se přistěhoval za partnerem/partnerkou. Je ve středním produktivním věku a v zaměstnaneckém poměru.

Ochota obyvatel obce přispět osobně k rozvoji je zřejmá jak z vlastního zapojení se do dotazníkového šetření, tak i v odpovědi na otázku k osobní aktivitě při rozvoji obce:

Jste ochotni se zapojit osobně do rozvoje obce?	podíl %
rozhodně ano	29,0
spíše ano	38,7
spíše ne	10,8
rozhodně ne	1,1
nevím	11,8
již jsem zapojen/a	8,6

Výsledné hodnoty vykazují pozitivní postoj občanů k zapojení se do rozvoje obce. Více než polovina respondentů deklaruje aktivní přístup k zapojení se do rozvoje obce.

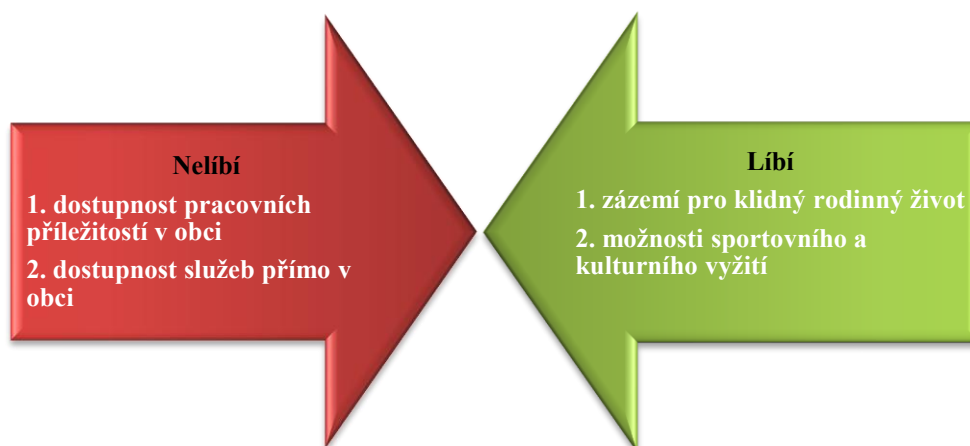
S osobním zapojením do rozvoje obce úzce souvisí potřeba dobré informovanosti obyvatel a zároveň zájem obyvatel o informace o dění v obci. V dotazníku se respondenti vyjádřili k otázce, jaké informace jim o dění v obci chybí. S informační dostatečností a informačními nástroji obce je spokojena více než polovina respondentů a nepopisují žádné konkrétní nedostatky s výjimkou informací o rozvojových aktivitách obce.

Hodnocení kvality a úrovně života v obci – kvantitativní výsledky

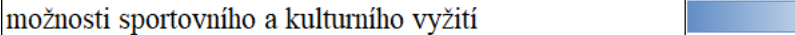
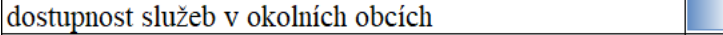
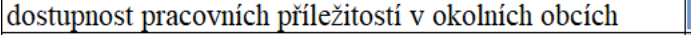
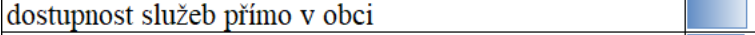
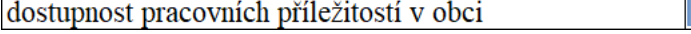
- A. V první části hodnocení respondenti mohli označit více odpovědí, které jim byly předloženy taxativně. Formulace otázky k možným odpovědím byla nastavena pozitivně a zároveň negativně.

Co se Vám v rámci bydlení v obci nelíbí? --- Co se Vám v rámci bydlení v obci nejvíce líbí?

Z výsledků jsou vybrány odpovědi, které mají nejvyšší četnost. Odpovědi jsou seřazeny od výroků s nejvyšší hodnotou.



Porovnání negativního a pozitivního vnímání jednotlivých oblastí dokumentuje následující tabulka:

SROVNÁNÍ TEMATICKÝCH OBLASTÍ	LÍBÍ %	NELÍBÍ %
bezpečnost v obci	 35,5	 6,5
možnosti sportovního a kulturního vyžití	 55,9	 5,4
mezilidské vztahy	 25,8	 15,1
dostupnost služeb v okolních obcích	 12,9	 4,3
nabídka volnočasových aktivit	 29,0	 9,7
dostupnost pracovních příležitostí v okolních obcích	 5,4	 9,7
dostupnost služeb přímo v obci	 20,4	 36,6
dopravní bezpečnost	 19,4	 16,6
vzhled obce	 36,6	 29,0
dostupnost pracovních příležitostí v obci	 5,4	 41,9

Za nejvíce problematické je respondenty vnímaná oblast dostupnosti služeb a pracovních příležitostí přímo v obci. Za nejvíce pozitivní je vnímána oblast sportovního a kulturního vyžití a vzhled obce.

- B. Ve druhé části respondenti hodnotili tematické oblasti formou přidělování bodů (známek) 1 až 5, 1 – naprosto spokojen/a, 2 – docela spokojen/a, 3 – průměr (jak kdy), 4 – docela nespokojen/a, 5 – zcela nespokojen/a.

Tematická oblast	bodový průměr
dostupnost základního a předškolního vzdělávání	1,4
informovanost o dění v obci	1,5
možnost kulturně-společenského vyžití	1,7
dostupnost služeb sociální péče	1,8
kvalita základního a předškolního vzdělávání	1,8
možnost sportovního vyžití	1,9
bezpečnost obyvatel obce	1,9
nabídka volnočasových aktivit pro děti a mládež	1,9
vzhled města – péče o veřejnou zeleň, čistota	2,1
dostupnost zdravotnických služeb	2,2
dopravní dostupnost obce (podmínky pro dojíždění)	2,3
dostupnost služeb ve městě (obchody, služby, ...)	2,6
podmínky pro podnikání	2,6
kvalita dostupného středního vzdělávání	3,1
dostupnost středního vzdělávání	3,2
dostupnost pracovních příležitostí	3,3

Hodnocení kvality a úrovně života v obci – kvalitativní výsledky (otevřené otázky)

Ve třetí části dotazníkového šetření se respondenti mohli otevřeně vyjádřit k otázkám a konkrétněji specifikovat své postoje, potřeby a problémy ve vztahu k rozvoji obce. Odpovědi jsou shrnuty pod každou z otázek a jsou formulovány do ucelených tematických bloků.

Které služby Vám v obci nejvíce chybí?

Respondenti postrádají zejména následující služby (uvedeny s největší četností odpovědí):

- Zdravotní péče (zubař, lékárna, pediatr / dětský lékař, dentální hygiena)
- Obchody a maloobchod (kvalitní potraviny, větší obchod, samoobsluha, pekárna, řezník, drogerie, zelenina)
- Doprava a dopravní dostupnost (MHD do Jablonce, návaznost autobusů a vlaků, autobusová doprava, opravy silnic)
- Sportovní a volnočasové vyžití (plavecký bazén, sportovní areál, hřiště pro děti, aktivity pro mladé, zasněžování vleku)

Na co jste v obci nejvíce pyšní, čím představujete obec svým známým, co je podle Vás na obci nejzajímavější?

- Příroda, krajina a poloha obce (příroda, lesy, hory, krásné okolí, vodopády, atraktivní poloha)
- Sportovní a turistické vyžití (běžky, lyžování, turistika, cykloturistika, sportovní areály, sjezdovka)
- Huť Marie (zrekonstruovaná Huť Marie, její využití)
- Kultura, divadlo a spolkový život (divadelní spolek, kultura, hasiči, společenské akce)

Jaké projekty by se podle Vás měly realizovat?

- Opravy budov, revitalizace zanedbaných objektů a vzhled obce (bývalé sklárny, továrny, vřakoviště, obecní budovy, kostel, OÚ, muzeum)
- Sportovní a volnočasová infrastruktura (Bukovka, skatepark, pumptrack, bazén, bruslení, sportovní areál, hřiště)
- Doprava, komunikace, chodníky a parkování (opravy silnic, mosty, chodníky, přechody, parkování, autobusové spojení)
- Bydlení a podpora mladých rodin (obecní byty, byty pro mladé, byty pro učitele, trvalé bydlení)

Jaké projekty by se podle Vás rozhodně realizovat neměly?

- Developerská a apartmánová výstavba (apartmánové domy, developerské projekty, velké stavby na malých pozemcích, hotely)
- Rekreační výstavba na úkor trvalého bydlení (chaty, víkendové objekty, nemovitosti pro rekreanty, skupování nemovitostí)
- Ochrana přírody a změna charakteru obce (kácení lesů, likvidace zeleně, moderní chalupy, nadměrná výstavba)
- Projekty bez přínosu pro místní obyvatele (podpora investorů bez vztahu k obci, rozvoj pro lidi a společnosti bez trvalého vztahu k obci)

CELKOVÁ SWOT ANALÝZA

Celková SWOT analýza je souhrnem dílčích SWOT analýz, které přehlednými a konkrétně formulovanými výroky uzavírají výše uvedené dílčí analytické kapitoly. Údaje ve SWOT analýze jsou formulovány na základě:

- analýzy statistický dat (sekundárních dat čerpaných z administrativních zdrojů)
- analýzy primárních dat (sběr dat proběhl v rámci zpracovatelského terénního šetření)
- vyhodnocení dotazníkového šetření v obci

Silné stránky

- dostupnost oblužných středisek vyššího řádu
- atraktivní horská krajina a příroda
- dlouhodobě stabilní počet narozených dětí
- mobilita (vyjížďka) ekonomicky aktivního obyvatelstva
- rozvinuté živnostenské podnikání
- dostupnost pracovních příležitostí v Jablonci nad Nisou a Liberci
- dostupná základní technická infrastruktura v obci
- podíl plynu (30%) na zdrojích energie k vytápění
- celkově dobrý stav silničních komunikací
- nízká intenzita průjezdové dopravy
- mateřská škola a úplná základní škola v obci
- existence základní zdravotní péče v obci
- terénní pečovatelská služba v obci
- dostatečné kapacitní zázemí pro venkovní sportovní aktivity
- realizace množství místních kulturních a sportovních akcí
- obec je vybavena alespoň základními komerčními službami
- stabilní trend ve vývoji výstavby či rekonstrukce bytů
- dobré rozpočtové hospodaření bez zadlužení
- konzervativní, opatrná rozpočtová politika
- tvorba rozpočtových rezerv
- funkční účast obce v řadě organizací

Slabé stránky

- ekonomická náročnost rozvojových aktivit vzhledem k hornatému profilu a vodnímu toku Kamenice
- dlouhodobě záporné saldo přirozeného přírůstu obyvatel
- stárnutí obyvatelstva
- skokový nárůst obyvatel ve věku nad 65 let (přesun obyvatel z produktivní skupiny – silné povalečné ročníky)
- 18% obyvatel dosahuje základního vzdělání
- pracovní příležitosti na území obce
- vyšší míra nezaměstnanosti ve srovnání s regionem SO ORP Jablonec nad Nisou
- neexistence veřejné kanalizace
- technický stav části místních komunikací
- obec nemá zpracovaný pasport místních komunikací
- pouze minimální dopravní obslužnost obce
- vysoký podíl vytápění objektů v obci pevnými palivy
- nedostatek parkovacích kapacit (zejména v zimní turistické sezóně)
- minimální rozsah dešťové kanalizace
- problematická časová dostupnost záchranné služby
- existence neobydlených domů (nad rámec rekreačního využití)
- značný výskyt rozsáhlých průmyslových brownfields
- nižší míra zapojení dotačních prostředků
- zvýšené zatížení rozpočtu běžnými výdaji
- nižší míra rozvojových výdajů

- posílení kvality obytné funkce obce z hlediska atraktivity pro současné a nové obyvatelstvo
- stabilizace počtu obyvatel a zkvalitnění

- pokračující nepříznivý demografický vývoj stárnutím obyvatelstva
- nepřipravenost obce na nárůst obyvatelstva ve věkových skupinách nad 70 let

demografické struktury stěhováním nových obyvatel • zajištění dostupnosti soc. služeb, zdravotnictví pro cílové skupiny seniorů • rozvoj základních a doplňkových služeb cestovního ruchu – zvýšení konkurenceschopnosti území • využití dešťové vody – zvyšování retence krajiny • pokračování v plynofikaci dílčích částí obce • rozvoj inovativních forem řešení odpadních vod v obci – individuální a sdružená řešení • revitalizace stávajících chátrajících objektů • doplnění dalších sociálních služeb s ohledem na demografický vývoj obyvatel • využití kapacity území (zanedbané části obce a BF) • změna systému financování obcí v ČR (posílení standardní příjmové strany obecních rozpočtů na úkor dotací)	• snižování ekonomické pracovní funkce obce • snížení dopravní obslužnosti území • infrastrukturní nepřipravenost území • většinové využívání bytových jednotek pro jiné než trvalé bydlení • ekonomická neudržitelnost služeb komerční vybavenosti • nedostatečná nabídka volnočasových aktivit zejména pro děti a mládež • snižování podílu finančních prostředků pro rozvojové aktivity obce • zvyšování zátěže obecních rozpočtů výdaji převáděnými z úrovně státu na obce
--	---

Příležitosti

Ohrožení

NÁVRHOVÁ ČÁST

Z klíčových výstupů analytické části (socioekonomická analýza, terénní šetření, dotazníkové šetření) shrnutých v hodnocených dílčích SWOT analýzách vyplývá, že Josefův Důl je obcí s převažující obytnou funkcí. Zásadní rozvojové trendy obce směřují ke stabilizaci a posílení této funkce s důrazem na stabilizaci vnímané sociální problémovosti v území (odcházení mladých, nárůst seniorské populace, demografické stárnutí obyvatelstva obce) a s ambicí na posilování ekonomických funkcí obce. Obec by se měla ve svých rozvojových aktivitách zaměřit na rozvoj kvality současného a navýšení možností pro nové bydlení s důrazem na zkvalitňování a doplňování občanské vybavenosti, na řešení problematiky brownfields, a to jak z pohledu humanizace obce, tak i ve vztahu k ekonomizaci – posilování hospodářské funkce obce. Vzhledem k polohovým a demografickým charakteristikám a ve vazbě na vnímanou sociální problémovost jsou uvedené rozvojové směry zcela zásadní. Svůj rozvoj by měla obec též stavět na svém bohatém historickém odkazu s důrazem na územní jedinečnosti v širším regionu (z absolutní perifernosti udělat přednost).

STRATEGICKÁ VIZE DO ROKU 2045

Společensky soudržná obec s perspektivní demografickou strukturou, s rozvinutou funkcí bydlení a občanskou vybaveností pro všechny věkové kategorie, obnovenou pracovní funkcí se zaměřením na poskytování služeb v cestovním ruchu.

Pro naplnění této vize je nutno sledovat společenské trendy a vytvářet podmínky pro splnění nároků obyvatel. Předpokladem pro splnění těchto oprávněných nároků je:

- infrastrukturně zajištěné, klidné a kvalitní bydlení,
- udržení a rozvoj stávajícího předškolního a základního vzdělávání,
- udržení, posilování a rozvoj sociálních a zdravotních složek občanské vybavenosti,
- vytváření podmínek pro dostupnost sportovních, kulturních a volnočasových aktivit pro všechny věkové kategorie v obci,
- revitalizace nemovitostí v obci jako součást humanizace obce a prevence sociální problémovosti,
- vytváření podmínek pro rozvoj hospodářské a pracovní funkce obce,
- vytváření podmínek pro obnovu, revitalizaci a ekonomizaci tradic a historického odkazu obce.

PROGRAMOVÉ CÍLE

Programové cíle na období 2026-2032 odpovídají závěrům analytické části a v uvedeném návrhovém období přispívají k naplnění vize rozvoje obce do roku 2045.

1. Zlepšení demografické struktury zvyšováním kvality života v obci

- dořešení technické infrastruktury obce (řešení vytápění, plynofikace, řešení likvidace odpadních vod, zajištění kvality infrastrukturních sítí),
- řešení dopravní infrastruktury (technický stav místních komunikací, technický stav krajských komunikací, parkování – perspektivně, komunikace pro pěší, dopravní bezpečnost),
- podpora rozvoje služeb komerční vybavenosti (obchody, restaurace, bankomat),
- rozvoj předškolního a základního vzdělávání v obci, vč. koordinované koncepce volnočasových aktivit pro děti,
- zajištění bezpečnosti v obci
- udržení zdravotních a doplnění a rozvoj sociálních služeb,
- zkvalitňování a doplnění sportovní, kulturní a volnočasové infrastruktury,
- podpora rozšíření nabídky kulturních a společenských akcí,
- aktivní činnost občanské společnosti,
- realizace municipálního marketingu na podporu rozvoje obytné funkce obce (s cílem dosáhnout pozitivního salda v rámci přirozené i mechanické měny obyvatelstva).

2. Posílení ekonomické funkce obce

- vytváření podmínek pro podnikání (prostorové, informační), včetně podpory zaměstnanosti,
- revitalizace brownfields
- podpora rozvoje cestovního ruchu (obslužné středisko okolních turistických destinací- Albrechtice v Jizerských horách, Bedřichov)
- vytvoření vlastní turistické nabídky (s vazbou na historický potenciál obce, průmyslovou tradici)

OPATŘENÍ A AKTIVITY

PROGRAMOVÝ CÍL 1

ZLEPŠENÍ DEMOGRAFICKÉ STRUKTURY ZVYŠOVÁNÍM KVALITY ŽIVOTA V OBCI

1.1 Rozvoj technické infrastruktury obce

1.1.1 Infrastruktura pro vytápění

- podpora aktivit vedoucích k omezování neekologického vytápění na tuhá paliva
 - prodloužení rozvodu plynu v obci

1.1.2 Doplnění a zkvalitňování vodohospodářské infrastruktury

- podpora individuálních řešení odpadních vod (domovní čistírny, skupinové čistírny)
- monitorování legislativního vývoje v oblasti likvidace odpadních vod
- podpora projektů pro zvyšování retence území
- podpora technických řešení v lokalitách nenapojených na veřejný vodovod (rozšíření stávajícího vodovodu, individuální domovní řešení)

1.2 Zajištění dopravní bezpečnosti

1.2.1 Rekonstrukce, doplnění a údržba místní dopravní infrastruktury

- rekonstrukce místních komunikací, mostů a lávek
- rekonstrukce, obnova a výstavba infrastruktury pro pěší a cyklodopravu
- aktualizace pasportu místních komunikací, včetně pasportu dopravního značení
- perspektivní řešení parkování v obci (doplňování parkovacích kapacit ve vazbě na realizaci rozvojových aktivit, obnova a rekonstrukce parkovišť včetně vybavení)
 - v centrální části obce
 - Karlov – hřbitov (doplňující parkoviště)

1.2.2 Rekonstrukce a bezpečnostní zajištění krajských komunikací

- rekonstrukce silnice č. III/29039 (centrum obce – Maxov)
- realizace dopravně-bezpečnostních opatření na silnici č. III/29022 (bezpečnost pěší dopravy, měření rychlosti, kontrola parkování)

1.3 Rozvoj veřejné občanské vybavenosti a služeb

1.3.1 Sportovní a kulturně-společenská vybavenost obce

- doplnění sportovní infrastruktury (plochy pro moderní formy sportování – parkour, workout, senior-fitness, apod. → zmapování požadavků, lokalizace, realizace)
- zachování, údržba a obnova vybavení a zázemí stávající sportovní infrastruktury
- zachování, údržba a rozvoj zázemí pro pořádání kulturních a společenských akcí

1.3.2 Zajištění a rozvoj infrastruktury pro ZŠ a MŠ

- Obnova, doplnění vybavení (technické, vzdělávací) učeben ZŠ a MŠ
- Údržba, dílčí rekonstrukce budov MŠ a ZŠ včetně zázemí (kuchyně, jídelny)

1.3.3 Sociální služby a prevence

- udržení a rozšíření pokrytí obce terénními sociálními službami (zejména pečovatelskou službou)
- preventivní programy, osvěta, vzdělávání (závislosti, sociální vyloučení, dluhová problematika, zdravotní problematika)
- komunitní plánování sociálních služeb v širším regionálním kontextu (příprava na zásadní změny v demografické struktuře obyvatel obce)

1.3.4 Koordinace a rozšíření volnočasových aktivit

- zájmové aktivity pro děti a mládež
- rozšíření nabídky kulturních a společenských akcí

1.3.5 Posílení informovanosti a municipálního marketingu

- rozšíření informovanosti obyvatel obce
- budování pozitivního image obce (komunikování vhodnosti obce pro bydlení) – tiskové zprávy, webový marketing, mobilní aplikace
- realizace marketingu obce ve vztahu k rozvoji aktivit a služeb v cestovním ruchu

1.3.6 Humanizace veřejných prostranství v obci

- údržba, obnova veřejných prostranství
- rekonstrukce a údržba hřbitova (rekonstrukce hřbitovní zdi a hrodek, které jsou součástí zdi, včetně prostranství hřbitova)
- okolí obecního úřadu
- centrální část obce
- veřejná zeleň
- soukromé prostory bezprostředně sousedící s veřejným prostranstvím (dohoda s majiteli, podpora aktivit majitelů)
- zvyšování retence (modrozelená infrastruktura)

1.4 Údržba a obnova majetku a zázemí pro správu obce

1.4.1 Zajištění provozního zázemí a infrastruktury pro správu obce

- Výstavba a rekonstrukce objektů a zázemí včetně vybavení pro technickou správu obce – garáže, dílny, zázemí funkčních ploch
- Údržba a obnova stávajícího vybavení, pořízování nové techniky – traktor, sekačky, frézy apod.

1.4.2 Rozvoj bytového fondu obce a obecních budov

- Budování nových bytů
- Rekonstrukce obecních budov
- Snižování energetické náročnosti budov
- Monitoring a pořízování nemovitostí pro rozvoj bytového fondu obce

PROGRAMOVÝ CÍL 2 POSÍLENÍ EKONOMICKÉ FUNKCE OBCE

2.1 Vytváření podmínek pro rozvoj podnikání

2.1.1 Vytváření fyzických, materiálních a administrativních podmínek pro rozvoj podnikání

- úprava / změna územního plánu obce s ohledem na žádoucí rozvojové aktivity v obci
- vytipování pozemků a objektů v majetku obce vhodných k podnikání
- revitalizace objektů k podnikání a jejich nabídka podnikatelům

2.1.2 Zajištění informovanosti v oblasti podnikání

- zmapování podnikatelské základny v obci
- vytvoření podnikatelské databáze
- propagace podnikatelských subjektů obcí (web, tisk, akce)
- spolupráce obce s podnikateli (společné akce)

2.2 Revitalizace brownfields (podnikatelských, nepodnikatelských)

2.2.1 Specifikace objektů a možností využití

- zmapování a identifikace objektů
- řešení vlastnických vztahů k objektům
- možnosti revitalizace (účel, technické řešení, ekonomizace)

Pozn.: účel revitalizace může směřovat do více oblastí nejen do podnikání (např. bydlení, cestovní ruch, volnočasové aktivity) – ve všech případech jde ale o revitalizaci a ekonomizaci majetku

2.3 Rozvoj cestovního ruchu

2.3.1 Vytvoření obslužného zázemí pro okolní turistické destinace (Bedřichov, Albrechtice v Jizerských horách) – vybavené výchozí turistické místo

- velkokapacitní parkoviště se zázemím (sociální zařízení, občerstvení, apod.)
- zajištění dopravy na nástupní místa Jizerské magistrály
- zajištění dopravního spojení (pendl) Janov nad Nisou, Hrabětice, kaplička – Josefův Důl, centrum (4 km) s možnými zastávkami Lucifer, Bukovka (toto by zajistilo: (i) rozšíření dopravní dostupnosti pro obyvatele Josefova Dolu, (ii) rozšíření možností pro zájemce jedoucí do Jizerských hor hromadnou dopravou z Jablonce nad Nisou nebo z Liberce, (iii) navýšení klientely stávajících lyžařských areálů v Josefově Dole bez potřeby parkování).

2.3.2 Vytvoření doplňkové turistické nabídky (využití blízkosti turistických středisek)

- zmapování možností využití sportovního zázemí pro turisty (lyžařské areály, stadion, napojení na běžecké tratě)
- zdokumentování a ucelení kulturně-historických atraktivit obce (příběh)
- vytvoření komplexní nabídky (turistické produkty)
- spolupráce s poskytovateli služeb v oblasti cestovního ruchu (finanční, marketingová)
- spolupráce v širším regionu (Mikroregion Tanvaldsko)

2.3.3 Propagace turistických produktů

- web obce, popř. mikrostránky na jednotlivé produkty, využití sociálních sítí (zapojení různých skupin obyvatel)
- společná propagace v Mikroregionu Tanvaldsko, včetně např. společných „balíčků“ pro školní výlety, seniorské zájezdy, apod. (cílená nabídka s vazbou na konkrétní cílové skupiny).

PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Program rozvoje obce Josefův Důl ukazuje základní směr rozvoje obce v období let 2026 - 2032. Dokument obsahuje opatření, potažmo aktivity, pomocí jejichž realizace bude tohoto směru, resp. strategické vize obce, dosaženo. Zpracovaný dokument bude sloužit k rozvoji obce a pomáhat obci při získávání dotací.

Způsob realizace PRO

Zpracováním a schválením dokumentu plánovací a rozvojové aktivity obce nekončí, nýbrž začínají. V této fázi je nutné stanovit postup realizace, sledování a aktualizace dokumentu, resp. celého rozvoje obce.

Realizace dokumentu bude uskutečňována pomocí konkrétních projektů, které budou naplňovat jednotlivé aktivity, potažmo opatření. Tím bude dosaženo naplnění stanovených programových cílů a v konečném důsledku také strategické vize, která ovšem časově převažuje do roku 2045.

Osobou zodpovědnou za realizaci aktivit je starosta obce. Ten bude, ve spolupráci se zastupitelstvem obce, především:

- iniciovat realizaci opatření a aktivit,
- vyhledávat a zajišťovat zdroje financování aktivit programu rozvoje,
- projednávat podněty vztahující se k realizaci opatření a aktivit,
- předkládat ke schválení zastupitelstvu obce zprávy o realizaci PRO,
- předkládat k projednání změny a aktualizace PRO,
- delegovat jednotlivé činnosti a pravomoci na odpovědné osoby.

Monitoring realizace PRO

Starosta obce je zodpovědný také za monitoring a vyhodnocování naplňování programu rozvoje obce. Mezi povinnosti patří zejména:

- shromažďování informací o průběhu realizace projektů, aktivit a opatření,
- upřesňování informací o odpovědnosti za realizaci jednotlivých aktivit,
- každoroční zpracování přehledu realizovaných aktivit,
- 1x ročně sestavování Monitorovací zprávy o průběhu realizace PRO – jako podklad pro sestavení ročního rozpočtu a rozpočtového výhledu obce,
- vypracování komplexního zhodnocení stávajícího PRO v roce 2032, jakožto podklad pro jeho aktualizaci.

Monitorovací zpráva bude obsahovat informace o realizaci dílčích aktivit a projektů, které se podařilo v daném roce zrealizovat, zdůvodnění odchylek od plánovaného průběhu realizace a návrh na změny či revize PRO.

Monitorovací zprávy o průběhu realizace PRO budou po projednání zastupitelstvem obce zveřejněny na webu obce.

Způsob aktualizace PRO

Program rozvoje obce je živým dokumentem, mění se jak prostředí v obci, tak vnější podmínky mimo obec. Dokument je nutné revidovat, případně měnit, již v průběhu jeho realizace, a to jako reakci na závažnou změnu vnějších podmínek, naplnění části PRO, potřebu stanovení nových cílů, apod.

Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2032. Dle potřeby je samozřejmě možné provést dílčí revizi dokumentu dříve, většinou pak ke konci kalendářního roku ve vazbě na zpracování rozpočtu obce na další rok. V případě realizace dílčí revize bude podkladem přehled o realizovaných aktivitách, resp. Monitorovací zpráva o průběhu realizace PRO, jež připraví starosta obce a členům zastupitelstva obce jej předá v dostatečném předstihu před jednáním zastupitelstva obce.

Změny budou provedeny přímo v dokumentu a budou v textu označeny spolu s datem, ke kterému byly provedeny. Aktualizace PRO a jeho změny budou schváleny zastupitelstvem obce spolu se schvalováním rozpočtu a rozpočtového výhledu obce. Aktualizovaný PRO bude též zveřejněn na internetových stránkách obce.

Způsob financování PRO

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit jsou vlastní zdroje obce. V případě možnosti budou využity také prostředky z veřejných rozpočtů (kraj, ČR, fondy EU, OP 2021, OP 2028+) Obec bude usilovat o zapojení také soukromého a neziskového sektoru. Informace o možnostech finančních zdrojů budou upřesňovány v průběhu realizace PRO.

Aktivita PRO budou realizovány v úzké vazbě na rozpočet obce, přednostně by měly být realizovány akce, které se podílí na naplňování stanovených cílů PRO.