

Zápis z řádného zasedání ZO dne 13.3.2024,
zahájeno v 18:00, ukončeno v 18:40

Přítomno: 9 zastupitelů – viz prezenční listina

Hosté: 3 – viz prezenční listina

Ověřovatelé: Petr Švadlenka, Petr Harmanoš

Omluveni: 0

Zápis:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva a schválení programu

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18:00 hodin, přivítal zastupitele obce a hosty, s konstatováním, že shromáždění je usnášeníschopné. Jako ověřovatele navrhl Petra Harmanoše a Petra Švadlenku. Poté navrhl rozšířit program oproti zveřejněnému návrhu na úřední desce o bod 10.2, žádost o přidělení bytu v Domě s byty zvláštního určení. Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají k programu nějaké další připomínky nebo návrhy. Jiné návrhy nebyly vzneseny, starosta dal o programu rozšířeném o bod 10.2 hlasovat.

Usnesení č. 11/2024

Zastupitelstvo obce Josefův Důl **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce konaného dne 13. 3. 2024:

Program:

Zahájení a schválení programu

1. Kontrola minulých usnesení

2. Ekonomika

3.1 Příkazní smlouva – zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovní názvem „Zpracování PD na BD na adrese 468 44 Josefův Důl č.p. 210“

3.2 Příkazní smlouva – zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem „Vybudování bytů v obci Josefův Důl na adrese 468 44 Josefův Důl č.p. 210“

3.3 Příkazní smlouva – zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem „Rekonstrukce místní komunikace“

3. Výběr firmy na rozšíření stávajícího veřejného osvětlení v obci Josefův Důl v k.ú. Antonínov

4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – p.p.č. 1884 a 1977/3 v k.ú. Karlov

5. Výběr firmy na dodání oken na zdravotní středisko a na Dům s byty zvláštního určení

6. Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy

7. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu

8. Pozemky

Prodej nově oddělené části p.p.č. 1534/12 o výměře 73 m² oddělené z p.p.č. 1534/1 v k.ú. Dolní Maxov

9. Žádosti

10.1 Žádost o sponzorský příspěvek pro DS J. K. Tyl Josefův Důl

10.2 Žádost o byt v Domě s byty zvláštního určení

10. Informace

Výsledek hlasování: Pro – 9 Proti – 0 Zdrželi se – 0

2. Kontrola minulých usnesení

Minulá usnesení byla splněna nebo se na nich pracuje

3. Ekonomika

3.1 Příkazní smlouva – zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem „Zpracování PD na BD na adrese 468 44 Josefův Důl č.p. 210“

Zastupitelstvo obce projednalo příkazní smlouvu na poskytnutí poradenské, analytické a konzultační služby specifikované v části „Zpracování dokumentů pro získání dotace“ k projektu s pracovním názvem „Zpracování PD na BD na adrese 468 44 Josefův Důl č.p. 210“

Usnesení č. 12/2024

Zastupitelstvo obce Josefův Důl **schvaluje** Příkazní smlouvu č. SML-24-0400 na „Zpracování dokumentů pro získání dotace“ k projektu s pracovním názvem „Zpracování PD na BD na adrese 468 44 Josefův Důl č.p. 210“ s RPA Dotace, s.r.o., Koutného 2269/3, Líšeň, 62800 Brno a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 9 Proti – 0 Zdrželi se – 0

3.2 Příkazní smlouva – zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem „Vybudování bytů v obci Josefův Důl na adrese 468 44 Josefův Důl č.p. 210“.

Zastupitelstvo obce projednalo příkazní smlouvu na poskytnutí poradenské, analytické a konzultační služby specifikované v části „Zpracování dokumentů pro získání dotace“ k projektu s pracovním názvem „Vybudování bytů na adrese 468 44 Josefův Důl č.p. 210“.

Usnesení č. 13/2024

Zastupitelstvo obce Josefův Důl **schvaluje** Příkazní smlouvu č. MSL-24-0396 na „Zpracování dokumentů pro získání dotace“ k projektu s pracovním názvem „Vybudování bytů na adrese 468 44 Josefův Důl č.p. 210“ s RPA Dotace, s.r.o., Koutného 2269/3, Líšeň, 62800 Brno a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti – 0 Zdrželi se – 1

3.3 Příkazní smlouva – zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem „Rekonstrukce místní komunikace“

Zastupitelstvo obce projednalo příkazní smlouvu na poskytnutí poradenské, analytické a konzultační služby specifikované v části „Zpracování dokumentů pro získání dotace“ k projektu s pracovním názvem „Rekonstrukce místní komunikace“.

Usnesení č. 14/2024

Zastupitelstvo obce Josefův Důl **schvaluje** Příkazní smlouvu č. MSL-24-0356 na „Zpracování dokumentů pro získání dotace“ k projektu s pracovním názvem „Rekonstrukce místní komunikace“ s RPA Dotace, s.r.o., Koutného 2269/3, Líšeň, 62800 Brno a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 9 Proti – 0 Zdrželi se – 0

4. Výběr firmy na rozšíření stávajícího veřejného osvětlení v obci Josefův Důl v k.ú. Antonínov

Zastupitelstvo obce projednalo výběr firmy na rozšíření stávajícího veřejného osvětlení v obci Josefův Důl v k.ú. Antonínov. Nabídku zaslaly tři firmy:

Cenová nabídka - rozšíření veřejného osvětlení Antonínov - porovnání

Firma	Cena s DPH
Akté	558 017,74 Kč
Elektroinstalace Malý s.r.o.	348 984,00 Kč
Pavel Prusík	357 235,00 Kč

Komise výstavby doporučila schválit nabídku firmy Elektroinstalace Malý s.r.o.

Usnesení č. 15/2024

Zastupitelstvo obce Josefův Důl **schvaluje** pro dodání rozšíření stávajícího veřejného osvětlení v obci Josefův Důl v k.ú. Antonínov firmu Elektroinstalace Malý s.r.o., Albrechtice v Jizerských horách 680, za částku 348 984,- Kč s DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 9 Proti – 0 Zdrželi se – 0

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – p.p.č. 1884 a 1977/3 v k.ú. Karlov

Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na p.p.č. 1884 a 1977/3 v k.ú. Karlov za zmíněných podmínek

Usnesení č. 16/2024

Zastupitelstvo obce Josefův Důl **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ČEZd_SoBS VS 155990/IV-12-4025361 s ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou firmou EMJ s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro – 9 Proti – 0 Zdrželi se – 0

6. Výběr firmy na dodání oken na zdravotní středisko a na Dům s byty zvláštního určení

Zastupitelstvo obce projednalo cenové nabídky doručené od tří firem na realizaci výměny oken v budově zdravotního střediska na adrese Josefův Důl 317 a v části Domu s byty zvláštního určení (stará budova) na adrese Antonínov 184. Ing. arch. Veselá požádala o zvážení výroby dřevěných oken místo plastových u budovy zdravotního střediska, jako významné budovy v centru obce. Vzhledem k tomu, že byl dotaz vznesen až při projednávání výběru firmy na dodávku oken, a nikoli v průběhu poptávkového řízení, ke zvážení této varianty nedošlo.

Cenová nabídka - výměna oken JD 317 a A 184

	firma	firma	firma
Objekt	Otherm	Vekra	Stavona
JD 317 cena bez DPH	661 159,90 Kč	512 685,00 Kč	571 153,84 Kč
JD 317 cena s DPH	740 499,09 Kč	574 207,20 Kč	639 692,30 Kč
A 184 cena bez DPH	628 011,72 Kč	561 903,00 Kč	621 537,63 Kč
A 184 cena s DPH	703 373,13 Kč	629 331,36 Kč	696 122,15 Kč

celkem s DPH

za oba objekty

1 443 872,22 Kč

1 203 538,56 Kč

1 335 814,45 Kč

Komise výstavby doporučuje výběr firmy s nejnižší cenovou nabídkou – Vekra s.r.o. za nabízenou celkovou částku za obě budovy.

Usnesení č. 17/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** výběr firmy Vekra s.r.o., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, za celkovou cenu 1.203.538,56 Kč s DPH za obě budovy a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 1 Zdrželi se – 1

7. Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy

Zastupitelstvo obce projednalo obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy, dohody byly podepsány s obcemi Jiřetín pod Bukovou a Albrechtice v Jizerských horách.

Usnesení č. 18/2024

Zastupitelstvo obce Josefův Důl **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy.

Výsledek hlasování: Pro – 9 Proti – 0 Zdrželi se – 0

8. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu

Zastupitelstvo obce projednalo obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu se snížením sazby na 25 Kč s platností od 1.7.2024.

Usnesení č. 19/2024

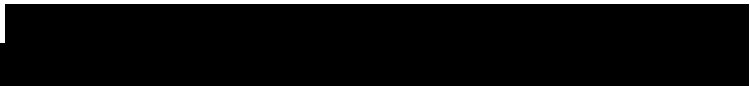
Zastupitelstvo obce Josefův Důl **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 2

9. Pozemky – Prodej nově oddělené části p.p.č. 1534/12 o výměře 73 m² oddělené z p.p.č. 1534/1 v k.ú. Dolní Maxov.

Zastupitelstvo obce projednalo prodej oddělené části p.p.č. 1534/12 oddělené z p.p.č. 1534/1 v k.ú. Dolní Maxov o výměře 73 m².

Usnesení č. 20/2024

Zastupitelstvo obce Josefův Důl na základě zveřejněného záměru **schvaluje** prodej p.p.č. 1534/12 oddělenou z p.p.č. 1534/1 o výměře 73 m² v k.ú. Dolní Maxov za cenu 73.000, - Kč dle GP č. 493-2/2024 manželům 

Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti – 0 Zdrželi se – 1

10. Žádosti

10.1 Žádost o sponzorský příspěvek pro DS J. K. Tyl Josefův Důl

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o sponzorský příspěvek pro DS J. K. Tyl Josefův Důl. Petr Švadlenka navrhl částku 45.000, - Kč. O této částce dal starosta hlasovat.

Usnesení č. 21/2024

Zastupitelstvo obce Josefův Důl **schvaluje** dar Divadelnímu spolku J. K. Tyl ve výši 45.000, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti – 0 Zdrželi se – 1

10.2 Žádost o byt v Domě s byty zvláštního určení

Zastupitelstvo obce pro ednalo žádost paní [REDAKCE] o přidělení bytu v Domě s byty zvláštního určení. Paní [REDAKCE] splňuje dle sociálního šetření předpoklady pro přidělení bytu.

Usnesení č. 22/2024

Zastupitelstvo obce Josefův Důl **schvaluje** přidělení bytu v Domě s byty zvláštního určení na adrese Antonínov 184, ale pouze bez současně vlastněného psa.

Výsledek hlasování: Pro – 9 Proti – 0 Zdrželi se – 0

11. Informace

MUDr. Karel Stuchlík informoval o proběhlých divadelních představeních v průběhu jarních prázdnin a o přípravě divadelní přehlídky Josefodolské divadelní jaro 2024. Dále informoval o proběhlé přednášce pana René Bělohradského pořádané obcí Josefův Důl.

Petr Švadlenka poděkoval jménem SDH Josefův Důl obci za velkou podporu v loňském i letošním roce, kdy se stav výbavy dostal do standardní linie, poděkování také paní Mrovčákové a Tahalové za zajištění administrativy okolo dotačních záležitostí. O vánočních svátcích proběhlo 12 výjezdů, v letošním roce další 3 výjezdy. V letošním roce začne Hasičskou zábavou, která se koná v Huti Marie, kde je víc místa a je bezbariérový přístup a pronájem byl poskytnut zdarma, vlastní občerstvení od SDH i nabídka Huti Marie, oslava 150 výročí založení Sboru dobrovolných hasičů Josefův Důl. Navazovat budou další akce, o kterých bude veřejnost informována.

Ing. arch. Petra Veselá požádala, aby jí byl doručován termín uzávěrky Občasníku Josefodol.

Starosta obce informoval, že písemně osloví majitele pozemku pod havarijním mostem propojujícím Dolní Maxov a Antonínov

Termín příštího zasedání bude zveřejněn v řádném termínu.

Olga Ferklová
místostarostka

Ing. Jiří Slanař, Ph.D.
starosta

Ověřovatelé:

Petr Harmanoš

Petr Švadlenka

Vyvěšeno: