

**Zápis z řádného zasedání ZO dne 14.11.2023,**  
**zahájeno v 18:00, ukončeno v 18:40**

**Přítomno 8 zastupitelů** – viz prezenční listina

**Hosté: 7** – viz prezenční listiny

**Ověřovatelé:** Petr Švadlenka, MUDr. Karel Stuchlík

**Omluveni:** Martin Nyč

**Zápis:**

**1. Zahájení zasedání zastupitelstva a schválení programu**

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18:00 hodin, přivítal zastupitele obce a hosty, s konstatováním, že shromáždění je usnášeníschopné. Jako ověřovatele navrhl Petra Švadlenku a MUDr. Karla Stuchlíka. Poté přednesl program tak jak byl zveřejněn na úřední desce:

**1. Zahájení a schválení programu**

**2. Kontrola minulých usnesení**

**3. Ekonomika**

3.1 Inventarizace 2023 - příkaz starosty k provedení inventur

- plán inventarizačních prací

3.2. Nákup nového automobilu pro pečovatelskou službu

3.3 Přijetí opuštěných nemovitostí do majetku obce Josefův Důl – hrobky a hrobová zařízení

**4. Schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Josefův Důl v uplynulém období 03/2016–01/2023**

**5. Příspěvky do rozpočtu Mikroregionu Tanvaldsko na rok 2024 za obec Josefův Důl**

**6. Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje na období od roku 2024 do roku 2028**

**7. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Josefův Důl Jizerská, o.p.s. – úprava tratí Jizerské magistrály**

**8. Byty**

8.1. Žádost o pronájem bytu zvláštního určení v Antonínově č.p. 184

**9. Informace**

Příprava OZV – místní poplatek z pobytu

Příprava OZV – za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta navrhl přiřadit bod 5. **Doplnění usnesení č. 100/2023 o věcné břemeno i na p.p.č. 1958/1 v k.ú Dolní Maxov dle GP č. 485-16/2023 část B a ostatní body posunout.** Starosta se dotázal zastupitelů, zda mají k programu nějaké další připomínky nebo návrhy na doplnění programu. Jiné návrhy nebyly vzneseny, starosta dal o návrhu programu hlasovat.

### **Usnesení č. 104/2023**

Zastupitelstvo obce Josefův Důl **schvaluje** program zasedání zastupitelstva obce konaného dne 14.11.2023

#### **Program:**

- 1. Zahájení a schválení programu**
- 2. Kontrola minulých usnesení**
- 3. Ekonomika**
  - 3.1 Inventarizace 2023 - příkaz starosty k provedení inventur  
- plán inventarizačních prací
  - 3.2. Nákup nového automobilu pro pečovatelskou službu
  - 3.3 Přijetí opuštěných nemovitostí do majetku obce Josefův Důl – hrobky a hrobová zařízení
- 4. Schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Josefův Důl v uplynulém období 03/2016–01/2023**
- 5. Doplnění usnesení č. 100/2023 o věcné břemeno i na p.p.č. 1958/1 v k.ú Dolní Maxov dle GP č. 485-16/2023 část B**
- 6. Příspěvky do rozpočtu Mikroregionu Tanvaldsko na rok 2024 za obec Josefův Důl**
- 7. Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje na období od roku 2024 do roku 2028**
- 8. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Josefův Důl Jizerská, o.p.s. – úprava tratí Jizerské magistrály**
- 9. Byty – Žádost o pronájem bytu zvláštního určení v Antonínově č.p. 184**
- 10. Informace**

Příprava OZV – místní poplatek z pobytu  
Příprava OZV – za obecní systém odpadového hospodářství

**Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti – 0 Zdrželi se - 0**

## **2.Kontrola minulých usnesení**

Minulá usnesení byla splněna nebo se na nich pracuje.

## **3. Ekonomika**

### **3.1 Inventarizace 2023 - příkaz starosty k provedení inventur**

- plán inventarizačních prací

Zastupitelstvo obce projednalo příkaz starosty k provedení inventur spolu s plánem inventarizačních prací.

### **Usnesení č. 105/2023**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** příkaz starosty k provedení inventur spolu s plánem inventarizačních prací

**Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 1**

### **3.2 Nákup nového automobilu pro pečovatelskou službu**

Zastupitelstvo obce projednalo cenovou nabídku na osobní automobil Ssangyong Korando 1.5 benzín 4x4 pro terénní pečovatelskou službu za cenu 498.925,62 Kč bez DPH, 603.700, - Kč s DPH.

### **Usnesení č.106/2023**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** nákup osobního automobilu Ssangyong Korando 1.5 benzín 4x4 za celkovou cenu 498.925,62 Kč bez DPH, 603.700, - Kč včetně DPH.

**Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti – 0 Zdrželi se – 0**

### **3.3 Přijetí opuštěných nemovitostí do majetku obce Josefův Důl – hrobky a hrobová zařízení**

Zastupitelstvo obce projednalo přijetí opuštěných nemovitostí do majetku obce Josefův Důl – hrobky a hrobová zařízení. Vzhledem k tomu, že má obec Josefův Důl v úmyslu protokolárně převzít do svého majetku výhradně opuštěná hrobová zařízení po původních německých obyvatelích, na která se díky Dohodě o přátelství a vzájemné spolupráci (uzavřena mezi ČR a SRN) vztahuje právní ochrana a nesmí se s nimi obchodovat, nemusí být majetek odborně naceňován a stačí uvést pouze cenu symbolickou. **Finanční komisí byla pro všechny hrobky a hrobová zařízení stanovena jednotná cena 1 000 Kč.**

### **Usnesení č.107/2023**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí opuštěných nemovitostí – hrobky a hrobová zařízení – do majetku obce Josefův Důl za stanovenou jednotnou cenu 1.000, - Kč.

**Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti – 0 Zdrželi se – 0**

#### **4. Schválení Zprávy o uplatňování Územního plánu Josefův Důl v uplynulém období 03/2016–01/2023**

Zastupitelstvo obce projednalo důvodovou zprávu ke Zprávě o uplatňování Územního plánu Josefův Důl v uplynulém období 03/2016-01/2023 na základě vyhodnocení vyjádření dotčených orgánů, stanovisek krajského úřadu a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona a uložení starostovi zajištění na základě schválené Zprávy o uplatňování Územního plánu Josefův Důl pořízení Změny č. 2 Územního plánu Josefův Důl zkráceným postupem v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona

##### **Usnesení č. 108/2023**

Zastupitelstvo obce Josefův Důl na svém zasedání ve věci Zprávy o uplatňování Územního plánu Josefův Důl v uplynulém období 03/2016–01/2023

##### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu ke Zprávě o uplatňování Územního plánu Josefův Důl v uplynulém období 03/2016–01/2023,

##### **2. schvaluje**

v souladu s ustanovením § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Josefův Důl v uplynulém období 03/2016–01/2023 na základě vyhodnocení vyjádření dotčených orgánů, stanovisek krajského úřadu a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona a

##### **3. ukládá starostovi obce Josefův Důl, Ing. Jiřímu Slaněři, Ph.D.**

zajistit na základě schválené Zprávy o uplatňování Územního plánu Josefův Důl pořízení Změny č. 2 Územního plánu Josefův Důl zkráceným postupem v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona.

**Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 1**

#### **5. Doplnění usnesení č. 100/2023 o věcné břemeno i na p.p.č. 1958/1 v k.ú Dolní Maxov dle GP č. 485-16/2023 část B**

Zastupitelstvo obce projednalo doplnění usnesení č. 100/2023: Zastupitelstvo obce **schvaluje** zřízení věcného břemene vedení odpadního potrubí na p.p.č. 1553/2 dle GP 485-16/2023 pro novostavbu na p.p.č. 1553/6 a 1559, vše v k.ú. Dolní Maxov za cenu dohodou o věcné břemeno také na p.p.č. 1958/1 v k.ú. Dolní Maxov dle GP č. 485-16/2023 část B

##### **Usnesení č. 109/2023**

Zastupitelstvo obce Josefův Důl **schvaluje** doplnění usnesení č. 100/2023 o zřízení věcného břemene vedení odpadního potrubí i na p.p.č.1958/1 v k.ú. Dolní Maxov dle GP č. 485-16/2023 část B.

**Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti – 0 Zdrželi se – 0**

**6. Příspěvky do rozpočtu Mikroregionu Tanvaldsko na rok 2024 za obec Josefův Důl**  
Zastupitelstvo obce projednalo příspěvek do rozpočtu Mikroregionu Tanvaldsko na rok 2024 za obec Josefův Důl v celkové výši 477.464, - Kč.

**Usnesení č. 110/2023**

Zastupitelstvo obce Josefův Důl **schvaluje** příspěvek do rozpočtu Mikroregionu Tanvaldsko na rok 2024 za obec Josefův Důl v celkové výši 477.464, -Kč.

**Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti – 0 Zdrželi se – 0**

**7. Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje na období od roku 2024 do roku 2028**

Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje na období od roku 2024 do roku 2028.

**Usnesení č. 111/2023**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje OLP/2863/2023 na období od roku 2024 do roku 2028 s příspěvkem 194.800, - Kč za kalendářní rok.

**Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti – 0 Zdrželi se – 0**

**8. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Josefův Důl Jizerská, o.p.s. – úprava tratí Jizerské magistrály**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o dotaci z rozpočtu obce Josefův Důl od Jizerské o.p.s. na úpravu tratí Jizerské magistrály. Ing. arch. P. Veselá navrhovala poskytnout vyšší příspěvek. Zastupitelé se shodli na výši příspěvku 20.000, - Kč dle podané žádosti. Další připomínky nebyly vzneseny

**Usnesení č. 112/2023**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu obce Josefův Důl Jizerské o.p.s. ve výši 20.000, - Kč.

**Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti – 0 Zdrželi se – 0**

**9. Byty – Žádost o pronájem bytu zvláštního určení v Antonínově č.p. 184**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o pronájem bytu zvláštního určení v Antonínově č.p. 184 pana [REDACTED]

**Usnesení č. 113/2023**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** přidělení bytu panu [REDACTED] v Domě s byty zvláštního určení Antonínov č.p. 184

**Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 1**

## 10. Informace

Starosta obce Ing. Jiří Slanař, Ph.D. informoval zastupitele o přípravě obecně závazných vyhlášek – místní poplatek z pobytu a za obecní systém odpadového hospodářství s informací o nákladech za systém odpadového hospodářství.

MUDr. Karel Stuchlík informoval o kulturním programu do konce roku 2023.

Ing. arch. Petra Veselá požádala o pomoc při organizaci úklidu kostela Proměnění Páně formou spolupráce s občany v roce 2024.

Starosta obce Ing. Jiří Slanař, Ph.D. informoval o dalších probíhajících pracích u mateřské školy – odvodnění, izolace, nový přístupový prostor a dále o pokračování na přístavbě garážového stání u zbrojnice SDH. Poděkoval hasičům za jejich práci. Informoval o připravovaném rozpočtu na rok 2024 a o dalších plánovaných akcích. Informoval také o bezúplatném převodu pozemku okolo budovy v areálu Lesana na Dolním Maxově od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

---

Olga Ferklová  
místostarostka

---

Ing. Jiří Slanař, Ph.D.  
starosta

## Ověřovatelé:

---

MUDr. Karel Stuchlík

---

Petr Švadlenka

**Prosincový termín zasedání ZO bude zveřejněn v řádném termínu na úřední desce**

**Vyvěšeno: 22. 11. 2023**